



לשכת מנכ"ל העירייה

ט"ז כסלו תשפ"א
02 דצמבר 2020

פרוטוקול מס' 37

מישיבת מועצת העיר מן המניין שהתקיימה ביום שלישי ט"ז בכסלו תשפ"א (1.12.20) בשעה 18:00 בחדר הישיבות בבניין העירייה.

משתתפים:

- מר איציק דנינו - ראש העיר
- הרב אברהם דייטש - סגן ומ"מ ראש העיר
- הרב שלמה עזרן - סגן ראש העיר
- הגב' יעל שגב - סגנית ראש העיר בתואר
- הגב' פאולינה פוקס - חברת מועצת העיר
- ד"ר מרט גנדלר - חבר מועצת העיר
- מר דורון אסידון - חבר מועצת העיר
- מר טל מגרה - חבר מועצת העיר

מאחרים:

- הרב ראובן פילו - חבר מועצת העיר
- מר יעקב דיין - חבר מועצת העיר

נעדרו:

- הגב' טלי מימון - חברת מועצת העיר
- מר צביקה בראון - חבר מועצת העיר
- מר חי סופר - חבר מועצת העיר
- מר דוד פורטל - חבר מועצת העיר
- מר גדעון סבגי - חבר מועצת העיר

נוכחים:

- מר יורם נחמן - מנכ"ל העירייה
- מר יאיר דהן - גזבר העירייה
- עו"ד רינת סמולניק - יועמ"ש
- מר מיקי קפון - מהנדס העירייה
- מר פנחס קיקוס - עוזר מנכ"ל



לשכת מנכ"ל העירייה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 36
2. אישור תב"רים
3. אישור עדכון תקציב מס' 1 לשנת 2020.
4. אישור העסקת דובר העירייה מר אהוד כוהנים בשיעור של 60% שכר בכירים בכפוף לאישור משרד הפנים.
5. אישור עבודה נוספת לעובדת שיר טביבי עו"ס – עבודה במחקר באוניברסיטת בן גוריון.
6. אישור פתיחת חשבון משותף פארק אופקים ועיריית אופקים – מנהלת משותפת
7. אישור הצטרפות עיריית אופקים לשירותי בנקאות באינטרנט.
8. אישור פתיחת חשבון לבי"הס יסדת עוז דרכי יעקב ומורשי החתימה

דנינו: ערב טוב, לסגנים, מנכ"ל, גזבר, יועמ"ש ולתושבי אופקים, אני מתעבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר מן המניין 37.
אני מבקש לאשר הוספת סעיף לסדר היום – אישור פתיחת חשבון לביה"ס יסדת עוז דרכי יעקב ומורשי חתימה.

הצבעה: פה אחד.

החלטה מס' 187: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הוספת סעיף לסדר היום.

סעיף מס' 1 – אישור פרוטוקול מס' 36

דנינו: האם יש הערות לפרוטוקול?

הצבעה: פה אחד.

החלטה מס' 188: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד פרוטוקול 36.

סעיף מס' 2 – אישור תב"רים

דנינו: יאיר בבקשה.

- גזבר:**
1. תב"ר מס' 1131 – ביצוע כביש חיבור יהדות דרום אפריקה- לרח' הרתך, ע"ס: 2,900,621 ש"ח, תקציב משרד תחבורה-2,610,559 ש"ח, תקציב קרן עבודות פיתוח- 290,062 ש"ח.
 - דברי הסבר:** חיבור כביש ממרכז העיר לאזור תעשייה והכנה לחיבור כביש אופקים לשדה תימן – באר שבע.
 2. תב"ר מס' 1136 – פרויקט תכנון משולש נוח – אופקים, ע"ס: 86,580 ש"ח, תקציב רשות מקרקעי ישראל.
 3. תב"ר מס' 1137 – נגישות אקוסטית/חושית בי"ס אשלים, ע"ס: 30,000 ש"ח תקציב משרד החינוך.



עפר ופסולת לאורך כביש 2, ע"ס :

4. תב"ר מס' 1139 – פינוי ערימות
3,987,540.50 ₪, תקציב משרד הבינוי
והשיכון.

דברי הסבר: פינוי ערימות עפר ופסולת לכביש 2 המחבר מאיזור תעשייה לרמת שקד לכביש טייסים/כביש רנן.

5. תב"ר מס' 1140 – כיכר רחוב צומת נביאים – רחוב קריית ספר, ע"ס : 923,381 ₪, תקציב משרד הבינוי והשיכון.

6. תב"ר מס' 1141 – תוכנית הפעלה עבור נוער וצעירים, ע"ס 40,000 ₪, תקציב מפעל הפיס, מיועד לתנועת "אחרי" לצה"ל.

דנינו: האם יש שאלות לתב"רים?

מגרה: לגבי תב"ר מס' 1, לא הצבענו כבר עליו?

דנינו: זה השלמה של משאבים נוספים.

מגרה: תבר מס' 2 – מה זה משולש נוח?

דנינו: משולש נוח זה הגדרה מילולית, למקטע שטח שנמצא בין תחנת הרכבת ולבין תחנת הרכבת לאזור התעשייה (נותן הסבר על המפה). אנחנו הולכים לסלול את כביש מבצלאל, בהמשך נסלול כביש ישירות לרכבת שלגביו ממשיכים להשלמת תכנון ת.ב.ע לתעסוקה ומסחר.

מגרה: תב"ר מס' 4 – פינוי ערימות עפר ופסולת.

דנינו: זה תקציב של משרד השיכון.

מגרה: אני מנסה להבין, קבלן קיבל פרוייקט הוא לא אמור לפנות? כחלק מהפרוייקט, איך זה עובד?

דנינו: ראשית ההתחשבנות מול הקבלנים זה מול משרד השיכון לא דרכנו, ברגע שמשרד השיכון מבקש מאתנו להיות הגורם המבצע.

מגרה: אני שואל, למה מלכתחילה יש עפר פסולת שצריך לפנות, זה לא משהו שהקבלן עושה והוא צריך לפנות?

דנינו: לא, זה פסולת שיושבת על כביש 2 זה ערמות פסולת, של ימים יממה, בנוסף לזה יש ערמות היסטוריות שיושבות על ציר כביש 2.

מגרה: איפה זה כביש 2?

דנינו: כביש 2 מחבר את העוקף של שכונת רמת שקד .



הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 189: מליאת מועצת העיר מאשרת התב"רים כדלקמן:

1. תב"ר מס' 1131 – ביצוע כביש חיבור יהדות דרום אפריקה- לרח' הרתך, ע"ס: 2,900,621 ₪, תקציב משרד תחבורה-2,610,559 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח- 290,062 ₪. דברי הסבר: חיבור כביש ממרכז העיר לאזור תעשייה והכנה לחיבור כביש אופקים לשדה תימן – באר שבע.
2. תב"ר מס' 1136 – פרויקט תכנון משולש נוח – אופקים, ע"ס: 86,580 ₪, תקציב רשות מקרקעי ישראל.
3. תב"ר מס' 1137 – נגישות אקוסטית/חושית ביי"ס אשלים, ע"ס: 30,000 ₪ תקציב משרד החינוך.
4. תב"ר מס' 1139 – פינוי ערימות עפר ופסולת לאורך כביש 2, ע"ס: 3,987,540.50 ₪, תקציב משרד הבינוי והשיכון. דברי הסבר: פינוי ערימות עפר ופסולת לכביש 2 המחבר מאיזור תעשייה לרמת שקד לכביש טייסים/כביש רנן
5. תב"ר מס' 1140 – כיכר רחוב צומת נביאים – רחוב קריית ספר, ע"ס: 923,381 ₪, תקציב משרד הבינוי והשיכון.
6. תב"ר מס' 1141 – תוכנית הפעלה עבור נוער וצעירים, ע"ס 40,000 ₪, תקציב מפעל הפיס, מיועד לתנועת "אחרי" לצה"ל.

מצטרף לישיבה חבר המועצה מר יעקב דיין

סעיף מס' 3 - אישור עדכון תקציב מס' 1 לשנת 2021.

גזבר: במסגרת העדכון תקציב לשנת 2020 נדרשנו בעקבות המשבר בצד ההכנסות להקטין את התקציב וגם בצד ההוצאות, עיקר השינויים זה בצד הארנונה, בעקבות הפטורים שנתנו לעסקים ומסחר כנגד זה קיבלנו שיפוי ממשד הפנים, סה"כ השינויים בצד ההכנסות עומדים על 2,382 מיליון ₪, ובצד ההוצאות בעקבות השינויים היו בצד של מינהל החינוך הוצאות שכר ופעילות בחינוך בעקבות העברה של ביה"ס מה- 1.9.20 לרשת עמ"ל, סה"כ השינויים בהוצאות כנ"ל 2,382 מיליון ש"ח. יש שאלות.

הרב דייטש: אני רואה בהוצאות כלליות שרותי משפט היה מדובר ב- 240 וקפץ ל- 400. וגם בהיטל הטמנת דודאים היה 300 קפץ לעוד 250 אלש"ח.

גזבר: בסה"כ השינויים בהיקפים של 2,300 מיליון ₪, לגבי הייתר הטמנה, אנחנו גדלנו בצריכה בעקבות המשבר בקורונה גם קיבלנו שיפוי מהמדינה.



דייטש: בגלל זה הצריכה משמעותית?

דנינו: כן, אנשים בבית מייצרים יותר זבל, דרך אגב דיברו על זה ברמה הארצית.

הרב דייטש: לגבי שרותי משפט, מה זה?

יועמ"ש: כל השנים ניסנו למנוע את התביעות, זה סכום מאוד נמוך בייחס לרשויות אחרות.

הרב דייטש: בייחס למה שחשבנו.

יועמ"ש: אנחנו עושים את התקציב לפי שנים קודמות, השנה הגיעו כמה הלכים משמעותיים.

מנכ"ל: גם מלכתחילה בתקציב אנחנו בונים עם כסף חסר ומפחיתים.

מגרה: שכר פקחי העיריה עוד 145 אלש"ח, כמה פקחים?

דנינו: הכנסנו שני פקחים לחניה, הם היו ב- 75% והעלנו ל- 100% בגלל הקורונה, יצרנו אכיפה מוגברת בנושא הקורונה.

מגרה: אז נחזור ל- 75%.

דנינו: נתחיל את האכיפה של החנייה בהתאם לכך נקבל החלטה.

מגרה: עד עכשיו לא הייתה אכיפה?

דנינו: לא, אנחנו לא מייצרים אכיפה בתקופת הקורונה.

מגרה: הוצאות חשמל מרכז הצעירים לא הבנתי למה ההיפך ועכשיו זה 105 אלש"ח, או שהתקציב עבר לעיריה.

גזבר: זה ישיר עיריה, עבר מהמתנ"ס.

דנינו: תודה יאיר, אני מעלה להצבעה.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 190: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד עדכון תקציב לשנת 2021.

מצטרף לישיבה חבר המועצה הרב ראובן פילו



**דובר העירייה מר אהוד כוהנים
בכירים בכפוף**

**סעיף מס' 4 - אישור העסקת
בשיעור של 60% שכר
לאישור משרד הפנים**

דנינו: העירייה פרסמה מכרז להעסקת דובר עירייה, למכרז ניגשו שישה מועמדים. אוהד כוהנים הגיע ממשרד פרטי בשדרות, היה שכיר, ושם העניק שירותי דוברות לתאגידים עירוניים שונים. ועדת הבחינה בחרה במר אהוד כוהנים לשמש כדובר העירייה בשכר של 60% משכר בכירים בכפוף לאישור משרד הפנים.

הרב דייטש: הוא פה?

דנינו: לא, הוא יתחיל את עבודתו 1.1.2021.

פולינה: האחוזים תלוי בגודל התושבים בעיר.

יועמ"ש: ה- 100% תלוי בגודל האוכלוסייה.

הרב עזרן: איפה הוא גר?

דנינו: בקיבוץ גברעם.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 191: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד העסקת דובר העירייה מר אהוד כוהנים בשיעור של 60% שכר בכירים בכפוף לאישור משרד הפנים

**סעיף מס' 5 - אישור עבודה נוספת לעובדת שיר טביבי עו"ס – עבודה במחקר באוניברסיטת בן
גוריון**

דנינו: עובדת העירייה הגב' שיר טביבי עו"ס פנתה בבקשה לאשר לה עבודה נוספת בהיקף של 8 שעות שבועיות בשעות אחר הצהריים והערב. העובדת תשמש כעוזרת מחקר באוניברסיטת בן גוריון, המליאה נדרשת לאשר הבקשה. המליאה רשאית לאשר עבודה נוספת אם התרשמה שאין ניגוד עניינים ושאינן פגיעה בתפקיד של העובדת בעבודתה. מהתייעצות עם מנהלת אגף הרווחה עולה כי התפקיד הנוסף המבוקש אף יכול לסייע לעובדת בעבודתה בעירייה ולהעמיק את מומחיותה בתחום בו היא עובדת.

פואלינה: כמה זמן היא עובדת במח' הרווחה, כמה שעות?

יועמ"ש: משרה מלאה, העבודה הנוספת היא 8 שעות שבועיות.



לשכת מנכ"ל העירייה

מאשרת פה אחד עבודה נוספת לעובדת

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 192: מליאת מועצת העיר
שיר טביבי עו"ס – עבודה במחקר
באוניברסיטת בן גוריון.

סעיף מס' 6 - אישור פתיחת חשבון משותף לקק"ל עריית אופקים לשם מנהלת משותפת בפארק אופקים

דנינו: מדובר בהסכם שערכנו עם קק"ל במסגרתו אנחנו וקק"ל שותפים בתפעול הפארק. לשם ביצוע ההסכם הוחלט על פתיחת חשבון משותף שישמש כחשבון סגור לתפעול הפארק, נקיון הפארק, תחזוקת הפארק ופיתוח הפארק.

מגרה: למה צריך מנהלת משותפת?

יועמ"ש: הפארק הוא של קק"ל, הוא בתחום מוניציפלי של העירייה התעוררו כל מיני סוגיות האם זה מוטל עליהם או עלינו מי אחראי לפיתוח, לטיפול שלו אם אנחנו רוצים לעשות אירוע, צריך לבקש אישור מקק"ל, כדי לפתור את זה, ולדאוג שהפארק יתקדם יהפוך למקום משיכה, ומתחזק שכולם יעמדו בהתחייבויות שלהם וכל אחד יהיה לו מוגדר מה התפקיד שלו.

מגרה: יהיה מנהל למנהלת? מי ישלם לו את השכר?

דנינו: אנחנו לא נכנסים לכ"א, זה משאבים קיימים בקק"ל, ומשאבים שהעירייה כבר עושה, רק לעשות את זה בהסדרה נכונה יותר וחלוקת אחריות ובסמכות.

מגרה: מישוהו לא צריך לנהל את זה?

דנינו: ברגע שנמצא לזה תכנים כלכליים ויהיו הכנסות יהיה גם הצדקה להכניס כ"א שינהל את הדברים, כרגע זה סוג של הסכם וולונטרי וגם ההסכם הזה יכול להעלם בהודעה של אחד מהצדדים ולהתנתק ממנו. בעיקרון זה הסדרה של שני הגופים קק"ל והעירייה על מנת שהדברים היו יותר ברורים.

מנכ"ל: בסוף זה תחזוקה טובה יותר שתהיה בפארק.

פולינה: יש לנו עכשיו פארק, לא רק קק"ל, אנחנו יכולים לעשות מסגרת שלא באים מרהט אנשים שיש בעיה לאנשים שלנו למה?

דנינו: לא, זה עדיין נחשב לפארק קק"ל, הכניסה היא חנם בכל הארץ, ואנחנו בוודאי לא יכולים למנוע אפליה על רקע גזע, מן וכו'.....

מגרה: פאולינה, שאת הולכת לים בת"א, משהו אומר לך לא.

פאולינה: לא מעניין אותי ת"א, חשוב לי אופקים.



מנכ"ל: זה חוק, אסור להפלות אותם.

יועמ"ש: צריך לשים פקחים, אפשר לעשות אכיפה במסגרת המנהלת.

מנכ"ל: יש בפארק מצלמות, ובמסגרת המנהלת אנחנו נכנסים ועושים שמה סיורים הרבה יותר.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 193: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד אישור פתיחת חשבון משותף לקק"ל עריית אופקים לשם מנהלת משותפת בפארק אופקים.

סעיף מס' 7 - אישור הצטרפות עיריית אופקים לשירותי בנקאות באינטרנט

דנינו: האישור להצטרפות לשירותי בנקאות באינטרנט נחוץ לעירייה על מנת שבכל רגע נתון יוכלו לצפות בלבד בדפי חשבון המורשים הרלוונטים והם גזבר העירייה, מזכירת הגזבר וצוות הנהלת החשבונות וכל זאת שלא יצטרכו לבקש דפי חשבון בנק מהבנק.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 194: מליאת מועצת העירייה מאשרת פה אחד הצטרפות העירייה לשירותי בנקאות באינטרנט.

דנינו: סעיף אחרון שהוספנו לסדר היום.

סעיף מס' 8 - פתיחת חשבון לביה"ס יסדת עוז דרכי יעקב

דנינו: כפי שידוע כל מוסד חינוכי החל מגנים וב"ס, נדרש לפתוח חשבונות בנק מורשי החתימה מנהל ביה"ס ומזכירה, אנחנו לא נוקבים בשמות כי הם יכולים להתחלף לכן אנו קובעים שמנהלי ביה"ס והמזכירה היו מוריש חתימה.

הצבעה: פה אחד.

החלטה מס' 195: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד פתיחת חשבון לבי"הס יסדת עוז דרכי יעקב ומורשי החתימה יהיו מנהל בי"ס והמזכירה.

דנינו: תודה רבה הישיבה נעולה.

בכבוד רב

יורם נחמן
מנכ"ל

איציק דנינו
ראש העיר