



לשכת מנכ"ל העירייה

כ"א שבט תשפ"א

03 פברואר 2021

פרוטוקול מס' 41 – שלא מן המניין

מישיבת מועצת העיר שלא מן המניין שהתקיימה ביום שלישי כ' בשבט תשפ"א (2.2.21) בעשה 18:30 בחדר הישיבות בבניין העירייה.

משתתפים:

מר איציק דנינו - ראש העיר
 הרב אברהם דייטש - סגן ומ"מ ראש העיר
 מר דורון אסידון - חבר מועצת העיר
 הרב ראובן פילו - חבר מועצת העיר
 מר צביקה בראון - חבר מועצת העיר
 מר דוד פורטל - חבר מועצת העיר

zoom - במשרד ושל ראש העיר – ללא זכות הצבעה – (נכחו בפתחת הישיבה)

הרב שלמה עזרן - סגן ראש העיר
 גב' פאולינה פוקס - חברת מועצת העיר
 דר' מרט גנדלר - חבר מועצת העיר
 מר טל מגרה - חבר מועצת העיר

מאחר:

חי סופר - חבר מועצת העיר

נעדרו:

הגב' יעל שגב - סגנית ראש העיר בתואר
 הגב' טלי מימון - חברת מועצת העיר
 מר יעקב דיין - חבר מועצת העיר
 מר גדעון סבגי - חבר מועצת העיר

נוכחים:

מר יורם נחמן - מנכ"ל העירייה
 מר יאיר דהן - גזבר העירייה
 עו"ד רינת סמולניק - יועמ"ש
 מר מיקי קפון - מהנדס העירייה
 מר אהוד כוהנים - דובר העירייה
 מר אסף מזוז - עוזר ראש העיר
 מר פנחס קיקוס - עוזר מנכ"ל



על סדר היום: אישור תקציב 2021

דנינו:

ערב טוב, אני שמח לפתוח ישיבת תקציב, ערב טוב לסגני ראש העיר, חברי המועצה, יורם נחמן מנכ"ל העירייה, תודה על עבודת המטה המקצועית בכל הנוגע לתקציב העירייה המקושר לתוכנית עבודה, תודה ליאיר דהן גזבר העירייה על העבודה המקצועית וגיבוש התקציב, למרות השנים הלא קלות שנו חווים בשנים האחרונות וכולם יודעים על מה אני מדבר עו"ד רינת מסד היועמ"ש, מבקר העירייה, מכובדי כולם ערב טוב. לאחר עבודת הכנה מאומצת של תקציב לשנת 2021, אני שמח להציג בפני המועצה את הצעת התקציב. תקציב 2021, עומד על סך תקציב 2021 עומד על סך 232 מיליון ₪, גידול ריאלי של 14 מיליון ₪ מהשנה הקודמת.

6 מיליון ₪ בגוף התקציב, ועוד כ-8 מיליון ₪ הפחתה מתקציב 2020, שהועבר לניהול חיצוני של בתי הספר התיכונים.

גם השנה, התקציב מוגש בחוסר ודאות מסוים, בשל אי אישור תקציב המדינה לשנים 2020 - 2021. התקציב המוצע נבנה באופן שמרני ואחראי, דבר המשקף את פועלנו במהלך השנים האחרונות, ואציין כי גם שנת 2020 הסתיימה באיזון תקציבי, כמו כל השנים הקודמות. בין הדברים הטובים שקרו בשנת 2020, הוא המשך ההגירה החיובית לעיר, קלטנו 527 משפחות חדשות בשנה האחרונה, המהוות מסי' שיא מבחינת היקף קליטת האוכלוסייה החדשה הנכנסת לעיר. אנחנו נערכים לקבל את שכונת רמת שקד עם סיום עבודות הפיתוח, ולכן השכונה תוקצבה בסכום ייעודי נוסף בסך 500 אל"ח, עבור אגף שפ"ע לתחזוקה וניקיון בשכונה. כפי שאנחנו יודעים שמארנונה למגורים בלבד ייווצר גירעון תקציבי, ולכן העירייה פועלת לאזן את התקציב, מצד אחד - ע"י יוזמת קליטה של תושבים חדשים ופיתוח שכונות חדשות, כחלק מחזון העיר של צמיחה דמוגרפית.

מצד שני - הכנסות מארנונה שלא למגורים, ע"י שיווק ופיתוח אזורי של תעשייה ומסחר. גם בשנה 2020, שהיא מאתגרת במיוחד, הצלחנו מעל המשוער בשיווק של מגרשים לתעשייה ומסחר, והוצאנו לשיווק 184 דונם באזורי שקד.

למכרזים שפורסמו התקבלו כ-1,300 הצעות מאת תעשיינים ויזמים, מצב חסר תקדים בכל קנה מידה, ובקרוב יפורסם מכרז נוסף על יתרת המגרשים באזורי שקד. בנוסף, בעקבות ההסכמים עם מועצות אזוריות - מרחבים ובני שמעון, לחלוקת הכנסות מבסיסי צה"ל היורדים דרומה, משרד הפנים הקים ועדה לחלוקת הכנסות מבסיסי צה"ל. הקמה, של מתחמי המסחר ותעשייה, וחלוקת הכנסות מבסיסי צה"ל: יתרמו לגידול בהכנסות מארנונה שלא למגורים, בהיקפים גדולים ומשמעותיים לשנים הבאות. העירייה ממשיכה בהוצאה לפועל של הפרויקטים הכלכליים, כגון: בתי מלאכה, קריית הממשלה ופרויקטים נוספים, לצד התייעלות בהוצאות הרשות.

אנו נמשיך לנהל את התקציב באופן יציב ואחראי כמו בשנים החולפות, ע"י ניהול תקין וללא חריגות. באמצעות תכניות עבודה מקושרות תקציב, המבוססות על המטרות והיעדים של הרשות.

לצד הגידול בתקציב העירייה, עדיין אנו מזהים צרכים נוספים, ואנו מודעים כי נדרשים תקציבים נוספים על מנת שנוכל לחזק את השירות המוניציפאלי בכל תחומי החיים של האזרח.

כולי תקווה שבשנת 2021 יאושר תקציב המדינה, ונוכל להוציא לפועל פרויקטים ותקציבים נוספים. אבקש עתה מגזבר העירייה להציג את התקציב.



גזבר:

ערב טוב לכולם, מסגרת התקציב עומדת על סך של 252 מיליון ₪.
 אני עובר לצד ההכנסות בעמוד המרכז:
 ארנונה כללית – התקצוב של גביית הארנונה מפיגורים ושוטף לטובת התקציב השוטף עומד על 44,667,000 מיליון ₪.
 עצמיות חינוך – 3,740,000 ₪.
 עצמיות רווחה – 1,057,000 ₪.
 עצמיות אחר – 17,805,500 ₪.
 סה"כ הכנסות עצמיות של הרשות יעמדו על 67,269,500 ₪.
 משרדי ממשלה:
 תקבולים ממשרד החינוך יעמדו על כ- 47,520,000 ₪.
 תקבולים ממשרד הרווחה – 27,702,000 ש"ח
 תקבולים ממשלתיים אחרים – 12,502,000 ₪.
 מענק כללי לאיזון – 41,631,000 ₪.
 מענקים אחרים שכוללים מענקי קליטת אוכלוסייה, תיקון שירותים, תיקון עיוותים וצמצום פערים סה"כ המסגרת התוספתיים יעמדו על – 12,555,000 ₪.
 סה"כ תקבולי ממשלה – 141,910,000 ₪.
 תקבולים אחרים – 338,000 ₪.
 הכנסות חד פעמיות ובגין שנים קודמות – 1,000,000 ₪.
 סה"כ הכנסות לפני ארנונה אנונו עומדים בתקציב של 210,517,500 ₪.
 הנחות בארנונה – 16,800,000 ₪.
 הכנסות לכיסוי גירעון נצבר – 2,000,000 ₪.
 סה"כ הכנסות ללא מותנה – 229,317,500 ₪.
 הכנסה מותנה – 2,850,000 ₪.
 סה"כ הכנסות כולל מותנה – 232,167,500 ₪.
 אני עובר לצד ההוצאות:
 שכר כללי כולל חינוך ורווחה בסה"כ יעמוד על 80,730,000 ₪.
 סה"כ משרות מתוקצבות 517,000 ₪.
 משרות שמתוכם הוצאות פנסיה – 18,375,000 ₪, כ- 128 משרות פנסיה.
 הוצאות השכר הכללי – בנפרד עומד על 23,878,000 ₪.
 הוצאות פנסיה – 18,375,000 ₪.
 פעולות כלליות – 51,802,000 ₪.
 סה"כ הוצאות כלליות – 94,055,000 ₪.
 שכר עובדי חינוך – 28,378,500 ₪.
 פעולות חינוך – 43,689,000 ₪.
 סה"כ חינוך – 72,067,500 ₪.
 שכר רווחה – 10,158,500 ₪.
 פעולות רווחה – 28,101,000 ₪.
 סה"כ רווחה – 38,259,500 ₪.
 פרעון מלוות צפי לשנת 2021 עומד על 4,798,000 ₪.
 הוצאות מימון – 1,345,000 ₪.



חד פעמיות בגין שנים קודמות – 500,000 ₪.
 סה"כ הוצאות לפני הנחות בארנונה – 211,025,500 ₪.
 הנחות בארנונה – 16,292,000 ₪.
 הוצאה לכיסוי גירעון – 2,000,000 ₪.
 סה"כ הוצאות ללא מותנה – 229,317,500 ₪.
 הוצאה מותנה – 2,850,000 ₪.
 סה"כ הוצאות כולל מותנה – 232,167,500 ₪.
 עוד שני נתונים מאזניים שזה עומס מלוות של הרשות עומד על 25,008,000 ₪.
 גרעון מצטבר בתקציב הרגיל עומד על 14,360 שזה 6% ממסגרת התקציב.

דנינו: תודה רבה לגזבר העירייה.

פורטל: יאיר אני רוצה לשאול לגבי הארנונה, אתה צופה עליה של 14% הכנסות השנה למה?

גזבר: מהתחזית משתקף 39,144,000 ₪, זה לא כולל את השיפויים של הפטורים שנתנו בהנחות לעסקים בארנונה, שעומדים על 3.8 מיליון ₪, זה אומר שאתה אמור לגלם תוספת של עוד 3,8 מיליון שקל על 39,000,000 מיליון ₪, ההפרש זה התוספת בארנונה.

פורטל: זה גידול של 14%.

גזבר: זה גידול של 14%, כיוון שקיבלנו שיפוי בסך של 3.8 מיליון ₪, ולא מופיע בהכנסות ארנונה.

דנינו: השיפוי לא נמצא בסעיף הזה, כי זה לא נכנס דרך הארנונה, זה נכנס דרך השיפוי בעקבות הקורנה.

גזבר: זה נכנס כמענק, נתנו פטור לא חייבנו.

פורטל: פרסום הסברה ויחסי ציבור היה 250 אלש"ח בשנה החולפת צפי 180 אלש"ח, כל זה ממודעות במקומונים?

גזבר: חלק מתחזוקה של אתר אינטרנט, והרוב זה פרסומים.

פורטל: כמה עולה תחזוקה של אתר אינטרנט?
 אני רוצה להבין, על מה הלך 250 אלש"ח, אני קצת מבין בדברים האלה, 250 אלש"ח זה מעט כסף, בטח לפרופיל המאוד נמוך של עיריית אופקים בתקשורת או במהלכים שקשורים להסברה ויחסי ציבור.

דנינו: אני אחדד את השאלה שלך, אתה רוצה לדעת על מה הוצאנו 250 אלש"ח?

פורטל: כן.

דנינו: יאיר תעביר לו בבקשה את כל הכרטסת במייל.



פורטל: היה פה יעוץ חיצוני בהפרשים שלא היה דובר או ששכרת יועץ מעבר?

דנינו: יכול להיות, ב- 4 חודשים האחרונים היה מ"מ דובר.

פורטל: מי זה?

דנינו: שרון עטיה.

פורטל: כמה היה השכר שלו בחודש?

דנינו: 9,000 ₪, בערך.

פורטל: והוא מילא את החסר או בשום קשר הוא נתן יעוץ לעיריה מילא את החסר?

דנינו: מילא את החסר בדוברות.

פורטל: שכר יעוץ משפטי, זה יועצים חיצוניים מיליון שקל?

גזבר: זה תקצוב של 4 משרות.

יועמ"ש: לא, זה לא מיליון ₪, זה השכר.

פורטל: מח' היעוץ המשפטית תוגברה יפה, יש עוד 3 עובדים חוץ ממך?

יועמ"ש: לא, יש את גילה ויש עוד שני עו"ד, אחד מהם צוער.

פורטל: אין עוד שאלות כרגע אולי יהיו לי בהמשך.

דנינו: תודה דוד, טל בבקשה.

מגרה: עמ' 3 – שכר שיל מה זה?

גזבר: שרות יעוץ לאזרח.

מגרה: מי נותן את זה?

דנינו: יוליה.

מגרה: עמ' 8 – פרוייקט חברה וקהילה 95,500 ₪, מה זה התוכנית?



גזבר: במסגרת תוכנית קליטה עירונית.

מגרה: כן, זה ברור.

גזבר: במסגרת תוכנית של ועדת היגוי של שאושרה במשרד הקליטה.

מגרה: מי עושה את ועדת היגוי?

דנינו: דר' מרט גנדלר.

גזבר: ומי שמבצע, זה המתנ"ס.

מגרה: קליטה עליה הוצאות אחרות 148,000 ₪.

גזבר: זה גם חלק ממסגרת התוכנית.

מגרה: איפה אני יכול לקבל את התוכנית?

גזבר: במתנ"ס.

מגרה: פרויקט הקהילה הקווקזית 106,000 ₪, יש סיבה למה קהילה קווקזית ולא קהילה אחרת?

דנינו: זה תקציב יעודי ממשרד הקליטה, שמיועד לפרוייקטים יעודיים.

פורטל: לא, הוא שאל למה דווקא לעדה הקווקזית, ולא העדה האתיופית.

דנינו: בגלל גודל הכמות של הקהילה הקווקזית שנמצאת באופקים מייחסים לך את הגודל הזה.

מגרה: נוכל לקבל את התוכנית עבודה?

דר' מרט: זה כסף ייעודי שמשרד הקליטה מחליט לפי כמות עולים חדשים מאותו מגזר.

יש תקציבים לעדה הבוכרית והאתיופית אופקים ולא עומדת בקריטריונים ולכן הם לא מקבלים, לפי הבדיקה שהם עשו הם ראו שאופקים עומדת בקריטריונים של הקהילה הקווקזית והם מחליטים איזה סכום ולאיזה קהילה ושולחים את הכסף לקהילה.

דנינו: תודה לדר' מרט.

מגרה: עמ' 21 – מכוונת טיאוט, אני רואה שאנחנו מוצאים בערך 1.7 מיליון שקל, כמה זה האם זה שווה את הכסף? זה עלות כמעט בחצי של כל מנקי הרחובות הידניים.



דנינו: כל מכונה זה במקום בין 8-10 מטאטים ידניים ביום, מה שהיא עושה את ההיקפים של סדר גודל בין 8-10 אנשים, זה מוצדק וראוי, נכון אנחנו רואים את זה ברחובות ותכף אנחנו נכנסים לשכונת רמת שקד שגם היא ראויה לניקיון רחובות אנחנו נצטרך את זה, ללא ספק אולי נצטרך אפילו להגדיל את זה.

מגרה: אני רוצה להבין 1.7 מיליון ש"ח, זה בעצם 2 מכונות?

גזבר: תפעול של 3 מכונות.

מגרה: ניקיון ברמת שקד, כמו שאמרת מתי מתחילים?

דנינו: התוכנית להערכת סיום של השכונה לפי הלויז' של משרד השיכון, תוך חצי שנה שלב א' ו- ב' בלי שלב ג', שלב ג' אנחנו מחכים שיסיימו שם את אתרי הבנייה שהם עבדו הרבה יותר מאשר הבנייה הבנויה ככל שהבנייה תתקדם נתקדם גם לשלב ג', זה נקרה A,B,C.

מגרה: איפה זה שלב ג'?

דנינו: יש לנו מפה אני לא יודע לתת לך את הרחובות כרגע.

מגרה: זה יהיה בערך בחודש יולי אוגוסט?

דנינו: יש מפה מוגדרת ל- 3 חלקים, חלקנו את השכונה ל- A, B, C - A - B עובדים עליהם היום עד שלב ג' עד אוגוסט.

מגרה: ואז באוגוסט החצי מיליון שקל באים לידי ביטוי.

דנינו: לא, אני רוצה להכין כבר תוכנית ניקיון בימים הקרובים, יש הנחיה למוטי להעריך לזה.

מגרה: מתי יתחילו לנקות בשטח?, מתי נראה רחובות נקיים?

דנינו: קודם כל מנקים, אבל כרגע בגלל שאין אספלט סופי, ויש שוליים פתוחים.

פורטל: רגע מה זה מנקים? אתה אומר שלא קבלת אחריות עדיין על השכונה.

דנינו: זה לא קשור.

פורטל: עדיין העירייה נכנסת לשם ומנקה.

דנינו: כן, וגם מתחזקים את הגנים הציבוריים.

פורטל: איך אתה עושה את זה שזה עדיין לא באחריותך?



דנינו: אני לוקח אחריות, שאני אומר למשרד השיכון תסיים את העבודה של פיתוח גנים, כי יש לי שם איכלוס אחרי שהוא מסיים אני לוקח אחריות ספציפית על הגן, אני מתחיל לתחזק את זה.

פורטל: אז אתה עומד במוקדים מאוד נקודתיים, זה לא באמת שאתה נכנס לכל השכונה הענקית ומנקה אותה.

דנינו: מנקים את השכונה, אבל לא ברמה של מטאטא כבישים כי אי אפשר להכניס מטאטא כבישים.

פורטל: חלק יש כבר פיתוח

דנינו: עדיין לא, תכף יסללו את השלב האחרון ואז אנחנו נכנס, זה הדבר היחידי שלא קורה שם.

מגרה: עמ' 22 – תחזוקת מגרשי ספורט 96,000 ש"ח, איזה מגרשים, מה השיטה, אגף שפ"ע עושה את זה?

מנכ"ל: לא, מי שעושה זה דרך המתנ"ס, התחזוקה גן אנחנו הולכים לתחזק 9 מגרשי ספורט עד עכשיו. 4 קבועים כל אותם מגרשים מקורים.

דנינו: 4 כולל פלוס יוסי שושן ז"ל.

מנכ"ל: כן, גם את הקטע של המגרש הספורט ע"ש יוסי שושן ז"ל.

מגרה: כל מגרשי הקטרגל?

מנכ"ל: המקורים וחלק שנמצאים במישור הגפן מה שהגדרנו.

מגרה: מה הם עושים? ניקיון, רשתות, צבע.

מנכ"ל: ניקיון, רשתות, צבע, גדרות, חשמל, בטיחות.

מגרה: עמ' 40 – רווחה חינוכית, מה זה התוכנית?

גזבר: תוכניות הכשרה של החינוך שממנפות גם את התקצוב של השולחן העגול של המגזר לגיל השלישי לטובת פרוייקטים חינוכיים.

מגרה: עמ' 44 – מרכז תרבות – השתתפות מיליון שקל ש"ח, מעבירים למתנ"ס למה, יש תוכנית ברורה?

גזבר: זה הבלתי ייעודי למתנ"ס.

דנינו: ברשותכם, השאלות הקשורות למתנ"ס תשאיר לסוף, אני אצא ותשאלו את השאלות.

פורטל: יש לי שאלה מעניינת, השאלה האם אתה עכשיו פה בשבתך כאן כאצבע.



דנינו: לא אני לא כאצבע אני יוצא.

פורטל: אם אנחנו מאשרים את תקציב העיריה שבתוכו יש מתנ"ס, אתה לא מצביע?

דנינו: לא, אני יוצא, היום אני לא מצביע.

פורטל: למה היום?

דנינו: בגלל ניגוד עניינים, הייתי יכול להוציא את הסעיפים האלה ולהצביע על חלק.

פורטל: השאלה אם אתה משתתף עכשיו כשיש דיון על המתנ"ס?

דנינו: אני אומר לטל כרגע לא לשאול שאלות על המתנ"ס, אם יש שאלות נוספות שישאל, ואני לא מצביע בגלל הסיבה הזאת.

מגרה: עמ' 45 – היחידה לקידום נוער על לאולכט, אפשר הסבר מה קורה שם כמה ילדים יש?

דנינו: אני מציע שנשלח לך כתוב ובצורה מסודרת, ולא שהגזבר יענה לך על שאלות תוכן ברמה הזו.

מגרה: אני הייתי מציע שבפעם הבאה אפשר להביא את מנהלי האגפים.

דנינו: בגלל הקורונה, אנחנו מעדיפים לצמצם את הכח אדם.

פורטל: גם בלי הקורונה לא היית מביא אותם.

דנינו: מי שצריך להיות פה, אז פה, ומי שלא לא.

פורטל: תחשוב על זה ככה שיושבת הנהלת העיריה בונה על שאלות, הגזבר מעניין אותנו לאולכט זה שורה שיש לו בתקציב שיבוא עכשיו ראש מינהל החינוך ויענה על שאלות.

דנינו: בגלל זה אמרתי לטל אנחנו ניתן לו תשובה יותר מסודרת באמצעות אבי ביתן.

פורטל: אבל אנחנו דיון תקציב אנחנו רוצים עכשיו לשאול ולהבין, ולא בשאלות.

דנינו: זה לא קשור.

פורטל: זה כן קשור.

דנינו: אין קשר בין התקציב לבין ההיקפים של הבני נוער שטל שואל עכשיו.



פורטל: הוא שואל על מה הכסף הולך, אתה מתקצב ב- 100 אלש"ח, מה קורה בפרוייקט הזה, כמה ילדים יש שם?

מגרה: עמ' 48 - ראיתי שיש מרכז סיוע נפגעי תאונות דרכים, מה זה חדש, מרכז פיזי, איך זה עובד?

גזבר: זה במסגרת הרווחה.

מגרה: רציתי לשאול האם גם תקציב נוער הבלתי פורמלי.

דנינו: מה השאלה.

מגרה: יחידת נוער עמ' 45 - 400 אלש"ח, זה התקציב היחיד לחינוך הבלתי פורמלי בעיר?

דנינו: החינוך הבלתי פורמלי, אתה שוב גורר אותי למקום שאני לא רוצה להיות בו, אבל החינוך הבלתי פורמלי נמצא במתנ"ס כל התקציב שם, אתה לא רואה את זה במסגרת התקציב, אתה רואה את השכר ואולי הוצאות נוספות שקיימות ליחידת הנוער.

מגרה: אני רוצה להגיש לפרוטוקול עצם זה שאנחנו לא רואים את תקציב המתנ"ס, לא נותנת לנו תמונה כוללת מה קרה בפעילות נוער ובפעולות אחרות.

דנינו: ההערה שלך נרשמה.

ראש עיר מר איציק דינינו עוזב את חדר הישיבות. ממשיך לנהל את הישיבה הרב אברהם דייטש מ"מ ראש העיר 4

פורטל: כמה כסף עיריית אופקים מעבירה למתנ"ס מתקציבה כמה?

גזבר: בין 16-ל-17 מיליון שקל.

פורטל: 16,17 מיליון שקל?

גזבר: כן, סדר גודל ייעודי ובלתי ייעודי כולל מה ששאלת על הרווחה, חינוך.

פורטל: זה הרבה כסף, לא?

יועמ"ש: אם זה היה תלוי בי, אני חושבת צריך להעביר יותר לחינוך בלתי פורמלי.

פורטל: למה אני אומר את זה, היו מכתבים שאמרת שהמעורבות היא לא כזאת גדולה בין העירייה למתנ"ס.

יועמ"ש: אני עדיין טוענת אותו הדבר.



פורטל: ברור, אנחנו כל כך עשירים 17 מיליון שקל, אין מעורבות.

יועמ"ש: מה שעונה לך יאיר, שזה ייעודי ובלתי ייעודי, יש פה כמה מתוך זה אנחנו צינור.

פורטל: כמה?

יועמ"ש: אנחנו מעבירים מיליון שח, חוץ מזה אנחנו צינור.

פורטל: גם צינור זה דבר משמעותי.

הרב דייטש: דוד, אני אומר לך שרוב הכסף למתני"ס, זה ייעודי אתה לא יכול לגעת בזה.

פורטל: בסדר גמור, אני שואל שאלה אינפורמטיבית, בעקבותיה הסקתי מסקנה שגם צינור דרך אגב זה משהו משמעותי ויש קשר הדוק ולגיטימי בין עיריה למתני"ס.
אני רוצה לשאול עוד שאלה אני באמת קטונתי, לא הצלחתי להבין בנושא הארנונה, יש גידול של 14% שאתה כותב ו זה גידול מאוד משמעותי.

גזבר: סווג מענקים שהתקבלו בגין שיפוי לפטור ארנונה שניתן לעסקים.

פורטל: תסביר.

גזבר: אנחנו נתנו בחודשים מרץ, אפריל, מאי פטורים לעסקים עפ"י הנחיית משרד הפנים ולפי חוזר מנכ"ל.

פורטל: אז אתה אומר על זה אתה לוקח ומביא לשנה הבאה.

גזבר: הכנסות ארנונה לא כוללים את השיפוי.

פורטל: זה יוצא 14% ביחד.

גזבר: ועוד 3.8 מיליון שקל, ביחד יצא לך סדר גודל של 43 מיליון שקל, כאילו גבית ב- 2020 43 מיליון שקל, כולל השיפוי ומשם תגזור את הגידול.

פורטל: אז למה כתבת 14%.

גזבר: השיפוי סווג בנוסח מענקים אחרים הוא לא מופיע כהכנסת ארנונה.

פורטל: זה לא נכון.

גזבר: זה הנחייה של משרד הפנים חד משמעי, זה כסף שקבלת אותו כמענק.



פורטל: אני יגיד לך למה, מבין האדם הסביר חושב שיש בוננזה באופקים, וזה לא נכון.

גזבר: בשביל זה אנחנו מסבירים, מענקים אחרים קיבלתי שיפוי ארנונה.

פורטל: אני רוצה להסביר משהו זה קפיצה לא נורמלית.

גזבר: לא, זה לא קפיצה של 14%.

פורטל: ברור שלא, אז למה אתה כותב את זה, זה לא נכון כי אתה לצורך העניין היית צריך להרים פה איזה 100 יחידות דיור עוד 3 מפעלים כדי להגיע ל- 14%. אתה יודע מזה 14% גידול בשנה, זה לא נכון אני מבקש לתקן את זה.

גזבר: זה חד משמעי הנחייה של משרד הפנים, מענק מסוייג אותו להכנסות ממענקים, אתה לא יכול לסווג מענק בהכנסות ארנונה.

פורטל: עיריית אופקים כמה תכלס הולכת לגדול בגביית ארנונה בשנת 2021?

גזבר: 1.6 מיליון שקל.

פורטל: זה לא הרבה, לצורך העניין שחשוב להעביר את זה לפרוטוקול שאין פה קפיצה בארנונה, אין הכנסות מטורפות בהקשר הזה, ועדיין אופקים סובלת מיחס שלילי בין מגורים למסחר ותעשייה. אני רוצה לומר משהו בהקשר הזה וגם טל יסכים איתי, ישיבת תקציב היא הרבה מאוד בעיקרה ישיבת תוכן, זה לגיטימי ויותר מלגיטימי שגזבר העיריה לא ידע לעשות דריל דאוו לתכנים שאנחנו שואלים עליהם והרבה פעמים גם מנכ"ל העיריה, יש כל כך הרבה פרויקטים, זרועות שצריכים לשבת אנשי מקצוע, הנהלת העיריה שמתעסקת בזה ביום ויום ולענות לנו בתור חברי מועצה על שאלות תוכן, כי בסופו של דבר לראות שורות של מספרים זה נחמד, דרך אגב התקציב הזה באופן כללי הוא משעמם, קופיפיסטיים, זה מענקים דיי קבועים שניתנים כל הזמן ושאתה רוצה לשאול את שאלת השאלות לאן הולך הכסף, מה באמת עושים איתו, איך משתמשים בו, האם בצורה מיטבית לא מיטבית מנצלים לא מנצלים אותו עושים משהו קצת יצירתי, אנחנו לא מקבלים את התשובות האלו ולפני כמה דקות אמרו לי לא תקשיב קורונה, אז אנחנו מאשרים תקציב גם בפעם השלישית בקדנציה הזאת וגם ביקשנו בפעם שעברה אנשי מקצוע, אנחנו מבקשים בהרבה ישיבות אנשי מקצוע וזה לא קורה, וזה חבל מאוד כי היינו יכולים לשמוע דברים מדהימים והתושבים שגם איתי בלייב יכלו לשמוע על מה הכסף הולך, וכך זה צריך להתנהל, זה מעצבן שלא מתנהל, למה זה לא מתנהל ככה, כי אתם יכולים, לנו אין הכוח לגרום לאנשים שמקבלי שכר פה להגיע לעיריה ולתת לנו תשובות וזה מצב מבאס ולא חיובי ככה לא מתנהלים ישיבות דירקטוריון, כי אנחנו סוג של דירקטוריון, בדירקטוריון כולם עולים לרגל ומסבירים על מה הולך הכסף והאם הכסף הולך בצורה מיטבית תודה רבה.

הרב דייטש: אני מביא את תקציב העיריה לשנת 2021 לאישור.



לשכת מנכ"ל העירייה

הצבעה: בעד – 8
נגד – 1 (פורטל)

החלטה מס' 219: מליאת מועצת העיר מאשרת את תקציב העירייה לשנת 2021.

הרב דייטש: תודה רבה הישיבה נעולה.

בכבוד רב

יורם נחמן

איציק דנינו

מנכ"ל

ראש העיר