

לשכת מנכ"ל העירייה

ח' סיוון, תשע"ח
22 מאי 2018

פרוטוקול מס' 70 – שלא מן מניין

מישיבת מועצת העיר מס' 70 שלא מן המניין שהתקיימה ביום שלישי ח' בסיוון תשע"ח
(22.05.18) בשעה 18:30 בבניין העירייה.

משתתפים

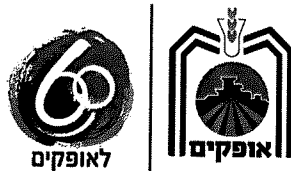
- מר איציק דנינו - ראש העיר
- הרב אברהם דייטש - סגן ומ"מ ראש העיר
- הרב שלמה עזרן - סגן ראש העיר
- מר נורברט בוקובזה - חבר מועצה
- מר אלי סיידה - חבר מועצה
- דר' מרט גנדלר - חבר מועצה
- מר ברוך פאקר - חבר מועצה
- מר צביקה בר-און - חבר מועצה

נעדרו:

- הרב ראובן פילו - חבר מועצה
- חי סופר - חבר מועצה
- גב' פולינה פוקס - חברת מועצה
- מר איציק קריספל - חבר מועצה
- מר מוטי שופן - חבר מועצה
- מר גדעון סבגי - סגן ראש העיר
- מר משה אוחיון - חבר מועצה

נוכחים:

- מר יורם נחמן - מנכ"ל העירייה
- מר יאיר דהן - גזבר העירייה
- אדר' חנה חרמש - מהנדס העירייה
- מר צביקה בר דרור - מבקר העירייה
- מר פנחס קיקוס - עוזר מנכ"ל
- עו"ד מיטל ברוקר - לשכה משפטית
- עו"ד אידית כהן - לשכה משפטית



לשכת מנכ"ל העירייה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מס' 69
2. אישור תב"רים
3. אישור נסיעה לראש העיר לצרפת
4. אישור קריאת כיכר הרמב"ם ע"ש לובנר ברטי ז"ל.
5. אישור עדכון שכר בכירים למנכ"ל, גזבר, יועמ"ש, מהנדס- עפ"י מסמך ממשרד האוצר, אגף השכר והסכמי שכר.
6. אישור שטר היתר עיסקה לעיריית אופקים.
7. אישור ניהול בני עקיבא ע"י עיריית אופקים.

- דנינו:** ערב טוב, חברי המועצה, סגני ראש העיר, מכובדי, מנכ"ל העירייה, מהנדסת העיר, גזבר העירייה, המחלקה המשפטית שלנו.
אני מתכבד לפתוח ישיבה מס' 70 שלא מן המניין, לפני שפותחים אני מבקש מחברי המועצה לאשר הוספת 2 סעיפים.
1. אישור ניהול מוסדות בני עקיבא, אנתנו בשנה הבאה ניקח את הניהול של בני עקיבא וננהל את שלושת המסלולים.
2. אישור היתר עסקה זה בא במקום חשש לריבית למגזר הדתי והחרדי בעיר אופקים.
נסביר בהמשך. זה שני סעיפים שאני מבקש להוסיף לסדר היום

סיידה: יש עוד משהו?

דנינו: נכון היה תב"ר נוסף, יאיר אתה יודע להגיד לי איזה תב"ר?

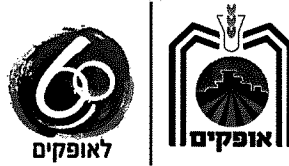
גזבר: תב"ר 930.

דנינו: תב"ר שסוגר את כל השיפוץ של התיכון הרב תחומי, החלק היחסי שלנו, כמה החלק שלנו?

גזבר: 890 אלף שח מקרן עבודות פיתוח.

סיידה: נשאר לך עוד כסף בקרן?

דנינו: אנחנו תמיד ממלאים אותה, לא עכשיו אלי, יהיה זמן לשאלות.
אז אלה 3 הסעיפים שאני מבקש.
אני מעלה להצבעה.



לשכת מנכ"ל העירייה

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 406: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הוספת הסעיפים.

סעיף 1 – אישור פרוטוקול 69

דנינו: האם יש הערות לפרוטוקול?

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 407: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד פרוטוקול 69.

סעיף 2 – אישור תב"רים.

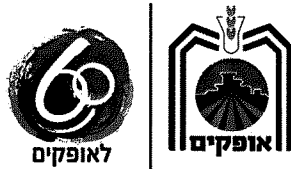
גזבר: יש 10 תב"רים לאישור כולל ההוספה.

1. תב"ר מס' 976 – עיצוב מרחב למידה M21 מורשת ישורון, ע"ס: 80,000 ₪
2. תב"ר מס' 977 – עיצוב מרחב למידה M 21 דוד בן גוריון, ע"ס: 80,000 ₪
3. תב"ר מס' 978 – עיצוב מרחב למידה M21 אביר יעקב, ע"ס: 80,000 ₪
4. תב"ר מס' 985 – עיצוב מרחב למידה M21 אשלים, ע"ס: 80,000 ₪
5. תב"ר מס' 980 – עיצוב מרחב למידה M21 עמל אמירים ע"ס: 80,000 ₪
6. תב"ר מס' 986 – עיצוב מרחב למידה M21 חב"ד ע"ס: 80,000 ₪
7. תב"ר מס' 982 – עיצוב מרחב למידה M21 הגבעה, ע"ס: 80,000 ₪
8. תב"ר מס' 987 – הקמת פיס ירוק גן הבנים (מושבים) ע"ס: 128,700 ₪ תקציב מפעל הפיס
9. תב"ר מס' 788 – שיפוצים מתנ"ס ישן, הפחתה סכום 128,700 ₪
10. תב"ר מס' 930 – שיפוץ ושידרוג בית ספר תיכון עמל, הגדלה ע"ס: 894,375 ₪, קרן היטל השבחה.

סיידה: יאיר מזה M21 על כולם עיצוב?

הרב דייטש: זה תקציב משרד החינוך, תקציב שיווני למרחב לימודים בתוך בתי הספר.

סיידה: העיצוב זה התכנית או העיצוב זה משהו שעושים בפועל?



לשכת מנכ"ל העירייה

הרב דייטש: בפועל, כל ביה"ס רשאי וזה תקציב מוגדר, אתה לא יכול לעלות או לרדת מי שנתפס נתפס, אתה מגיש בקשות.

דנינו: מגיע לחנה שגייסה צוות מנהלים ברמה מאוד גבוהה. שעשו עבודה מאוד מעולה וכל הבקשות שלנו אושרו, עבודה יסודית!

סיידה: אבל לא כולם.

דנינו: כולם כל מה שהוגש אושר.

סיידה: שיפוץ מתנ"ס ישן איזה תב"ר מי הביא?
מזה הפחתת סיכון מה זה הורידו? וממתי חזירים תב"רים?

גזבר: מתבצעת הפחתה בתב"ר.

דנינו: זה של מרכז צעירים ההפחתה. אלי שאלת שאלה, יש לנו בנק מסוים שמגיע מהפיס אנחנו מושכים מהבנק הזה לפרויקט ונשאר כסף אני מחזיר לבנק זה לא שהולך לאיבוד אבל היה יתרה של 128 אלף ₪, אז מחזירים לבנק הגדול.

גזבר: זה לא שלא ממשים.

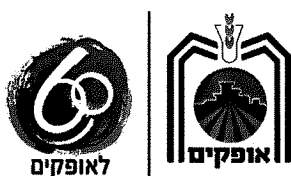
סיידה: כמה כסף נשאר?

דנינו: אנחנו יכולים להגיד שזה מעל ל-10 ספרות.
אני מעלה את התב"רים להצבעה.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 408: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד התב"רים כדלקמן:

1. תב"ר מס' 976 – עיצוב מרחב למידה M21 מורשת ישורון, ע"ס: 80,000 ₪
2. תב"ר מס' 977 – עיצוב מרחב למידה M 21 דוד בן גוריון, ע"ס: 80,000 ₪
3. תב"ר מס' 978 – עיצוב מרחב למידה M21 אביר יעקב, ע"ס: 80,000 ₪
4. תב"ר מס' 985 – עיצוב מרחב למידה M21 אשלים, ע"ס: 80,000 ₪



לשכת מנכ"ל העירייה

5. תב"ר מס' 980 – עיצוב מרחב למידה M21 עמל אמירים ע"ס: 80,000 ₪
6. תב"ר מס' 986 – עיצוב מרחב למידה M21 חב"ד ע"ס: 80,000 ₪
7. תב"ר מס' 982 – עיצוב מרחב למידה M21 הגבעה, ע"ס: 80,000 ₪
8. תב"ר מס' 987 – הקמת פיס ירוק גן הבנים (מושבים) ע"ס: 128,700 ₪
תקציב מפעל הפיס
9. תב"ר מס' 788 – שיפוצים מתנ"ס ישן, הפחתה סכום 128,700 ₪
10. תב"ר מס' 930 – שיפוץ ושידרוג בית ספר תיכון עמל, הגדלה ע"ס: 894,375 ₪, קרן היטל השבחה.

סיידה: מתחילת הקדנציה סה"כ התב"רים הכי נמוכים שדנו בהם, ואני מקווה שזה לא מראה על איזה מגמה חדשה.

דנינו: אני משאיר את הסעיף השלישי לסוף אני אתן רק רקע.

הרב דייטש: תסביר את זה.

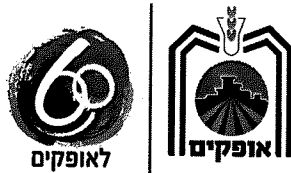
סעיף 3 - אישור נסיעה לראש העיר לצרפת

דנינו: אני אציג את זה ואצא בהצבעה, הוזמנתי לחגיגות 70 שנה לישראל בצרפת באמצעות שגרירות יחד עם חבר קונגרס צרפתי יהודי שהוא מממן את הטיסה והלינה, טיסה פלוס 2 לילות, הטקס בהשתתפות ראש הממשלה בנימין נתניהו, ראשי ערים נוספים נשיא צרפת והקהילה היהודית. יש גם יומיים מלאים של תערוכה ישראלית של כל ההתחדשות בפרוייקטים טכנולוגיים ישראלים, ותערוכה מאוד מיוחדת זה מקום טוב להיות בו, חלק מהחיבורים הנוספים שצריך למען העיר. אני מצהיר לפרוטוקול שאשתי מצטרפת אלי וכל ההוצאות על אשתי הנדרשות זה על חשבוננו.

אני אחזור גם יומיים, שלושה לאחר מכן זה על חשבוני, חופש וההוצאות מעבר ליומיים האלה. העיריה מתבקשת להשתתף בכלכה, תקשורת כל השאר במימון על אותו אדם יהודי. ועדת הנסיעות אישרה את הנסיעה.

אין חשש לביטחוני שם. אין סיכון בטחוני.

סיידה: אני חושב שאתה צריך לקחת מלויים.



לשכת מנכ"ל העירייה

הרב דייטש: מתי הנסיעה?

דנינו: ברביעי או בתמישי, עוד לא נסגרו התאריכים.

סיידה: אתה לא טס לרוסיה?

דנינו: מה זה קשור?

ההצבעה תהיה בסוף, אני אצא ואשמח שתאשרו לי את היציאה!

סעיף 4 - אישור קריאת כיכר הרמב"ם קהילת דרום אפריקה ע"ש לובנר ברטי ז"ל.

דנינו: מדובר ביהודי נדבן מדרום אפריקה שנפטר לפני כשנה, היותו בן 64 יהודי שתרים רבות לביטחון מדינת ישראל או בתחילת דרכה ותרים לקידום פיתוח האקדמיה ופרט לאוניברסיטת בן גוריון ותרים גם לעיר אופקים בכל מיני פרויקטים.

הרב דייטש: יש פרויקטים שיכול לתרום?

דנינו: הבן שלו כבר תרים 5000 \$ (דולר) לביה"ס למוסיקה ועוד 5000 \$ (דולר) בכל דבר שנראה בו צורך אני חושב שכל התרומה תהיה לתרומה במוסיקה זה כבוד גדול לעיר אופקים להנציח איש מיוחד כזה ואני מבקש את אישור המליאה לאשר את שמה של הכיכר.

הרב דייטש: אני חושב שזה דבר חשוב, אבל כדאי לעשות קרן עזרה למשפחות בנושא מוסיקה אם הוא אוהב מוסיקה.

דנינו: רעיון טוב, אני מעלה להצבעה.

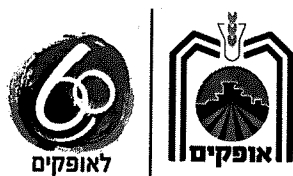
הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 409: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד קריאת כיכר הרמב"ם קהילת דרום אפריקה ע"ש לובנר ברטי ז"ל.

סעיף 5 - אישור עדכון שכר בכירים למנכ"ל, גזבר, יועמ"ש, מהנדס- עפ"י מסמך ממשרד

האוצר, אגף השכר והסכמי שכר

סיידה: כבר הצבענו אלף פעם ולא קיבלו למה להצביע עוד פעם, זה לא תופס מה שהצבענו.



לשכת מנכ"ל העירייה

מנכ"ל, גזבר, ומהנדסת העירייה יוצאים מחדר הישיבות.

דנינו: טוב חברים, הנושא הזה של השכר לבכירי עירייה הוא פשוט בושה וחרפה לנו שהרשות מעסיקה הרבה מאוד זמן בכירים בלי לעלות להם את השכר, שההוראות מאוד ברורות אחת לשנתיים זה צריך לקרות, אצלנו לא קרה, כי היה שנה וחצי של תכניות הבראה, כל הסיפורים מוכרים לכולנו ובשעה טובה חתמנו על תוכנית המראה, זה נמצא במשרד האוצר לחתימה. דרך אגב כל העלויות האלה מצוינות בספר התקציב מתכונן מראש גם ב- 2017 היה כסף שתוכנן לעלויות האלה. אני מבקש לאשר עדכון שכר לבכירים, למנכ"ל, גזבר, מהנדסת ויועמ"ש.

בנקובזה: מה הסיבה שלא אישרו?

דנינו: הינו בתכניות הבראה, ובתכניות הבראה קשה מאוד לעלות שכר בערים כאלה וחיכינו לחתום על תכנית המראה, ולקח שנה וחצי עד שחתמנו על תכנית המראה זה בעיקרון, כל פעם אמרו לנו בואו תחתמו על תכנית הבראה ואני מקווה שהגענו וזה יהיה מאחורינו. מליאת מועצת העיר מאשרת את עדכון העלאת שכירי הבכירים כפי שצוינו. אני מעלה להצבעה. פה אחד תודה רבה!

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 410: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד עדכון שכר בכירים למנכ"ל, גזבר, יועמ"ש, מהנדס- עפ"י מסמך ממשרד האוצר, אגף השכר והסכמי שכר.

מנכ"ל, גזבר, ומהנדסת העירייה חוזרים לחדר הישיבות.

סעיף 6 – אישור שטר היתר עסקה לעיריית אופקים

דנינו: חברים, כפי שאנחנו יודעים אסור ליהודי לקחת ריבית מיהודי אחר זה כלל שכולנו מכירים מהתורה, יש פתרון יצירתי בהלכה במקום לקרוא לזה ריבית את אותה ריבית נקרא שטר היתר עסקה לוקחים את זה כעסקה ולא ריבית. אם מישהו לא משלם ארנונה בזמן מחייבים אותו ריבית, במקום לקרוא לזה ריבית נקרא לזה שטר היתר עסקה.

סיידה: אתה שינית את ההגדרה אבל זה לא עובד ככה.



לשכת מנכ"ל העירייה

הרב דייטש: זה שטר שאושר ע"י הרבנים, היתר עסקה לפי ההלכה אומרת שאם לוקחים לוקח ממך 2% לחודש 24% לשנה ואסור לי לקחת ריבית אני כן יכול להיות איתך שותף. אני יכול לקחת מהרווחים שלך 2% לחודש אני לוקח את החלק שלי כשותף מהרווחים שלך. עשו את זה כי אנשים נמנעו להלוות לאנשים אז עשו הסכם וזה רץ בכל הבנקים וברשות.

בוקובזה: אין קשר להצבעה, אותי זה לא משכנע, זה סוג של עקיפה, שורה התחתונה אותה שורה תחתונה.

הרב דייטש: אתה צודק!

בוקובזה: אתה עושה בכל מקרה עבירה.

דר' מרט: הרבנים אישרו גם אני מאשר, לכן יש הרבה שמעדיפים לשלם בזמן.

סיידה: מי שאין לו מה יעשה?

בוקובזה: מה קרה לאדם דתי שהלך לבנק לקחת משכנתא הוא מרמה את עצמו

הרב דייטש: הוא שותף עם הבנק.

חבר המועצה מר אלי סיידה יצא מחדר הישיבות נמנע מלקחת חלק מסעיף זה.

בוקובזה: נמנע מלקחת חלק בסעיף הזה, אני מרגיש שאני עושה עבירה.

הרב עזרן: גדולי הדור החליטו לזה.

הצבעה: 6 בעד

1 נמנע (בוקובזה).

החלטה מס' 411: מליאה מועצת העיר מאשרת שטר היתר עסקה לעיריית אופקים.

חבר המועצה מר אלי סיידה חוזר לישיבה



לשכת מנכ"ל העירייה

סעיף 7 – אישור ניהול בני עקיבא ע"י עיריית אופקים

דנינו: ב-28/3 קיבלתי מכתב ממנכ"ל בני עקיבא שמעמיד אולטימטום, או שמאריכים לו חוזה לניהול של בתי הספר בעוד 3 שנים או שהוא זורק את המפתחות והולך.

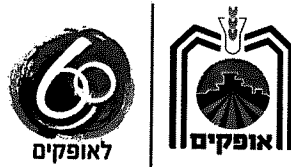
הרב דייטש: מה זה זורק והולך! זה שלו?

דנינו: אני לא רוצה להיכנס להליך משפטי, בואו אספר לכם את המסגרת. בעצם כל שנה אנחנו משעבדים את כל הזכויות שלנו ברמה העירונית לטובת רשת בני עקיבא כי יש שם 3 מסלולים: אולפנה, ישיבה ותיכון מרום, שכל מסלול יש בו איזה 120 למעט הישיבה שהוא 60 תלמידים.

סדר גודל 360 מפוצלים ל-3 מסלולים בגלל שיש מעט תלמידים בכל מסלול קשה לנהל ביה"ס. כל שנה אנחנו דואגים להביא הרבה משאבים על הקושי הזה, ואנחנו רוצים להבריא את הדבר הזה ולדחות בעוד 3 שנים לא נראה הגיוני, הצלחנו להביא 5 מיליון שקל ממשד החינוך לשנה הזו ולשנה שתבוא עלינו. זה גם תב"ר שאושר במליאה הוא כבר קיים, משאבים לשנה שתבוא עלינו לטובה גייסנו את כל החוסן גייסנו בחטיבת הביניים ממשד החינוך ולחטיבה העליונה לתיכון מהמשאב שמונח ברשות ולא ראיתי שום סיבה להמשיך להאריך בעוד 3 שנים קדימה שהראיה שלנו בשנה הבאה אנחנו יוצאים באופן מלא למכרז אחד של כל התיכונים באופקים שרשת אחת תנהל את כל התיכונים במטרה אחת. הרב תחומי ביה"ס ענק עם רווחים ענקים, ויש לנו תיכון עתיד אנחנו רוצים לייצר רשת אחת שאם אני הייתי נותן להם אופציה לעוד 3 שנים. הייתי בספק רב אם הינו מצליחים כי משרד החינוך סגר את הדלת בעניין הזה. תברואו את המקום והשיטה להבריא זה תחת ניהול רשת אחת ואנחנו נעשה את זה עם פתיחת שנת הלימודים הבאה. מה-1.9.18 אנחנו הולכים לנהל, אנחנו מגייסים את המורים, אנחנו מנהלים, יצא מכרז אחד שהוא ייקח את כל התיכונים באופקים ומאחד הכל יחד. אין הבדל בין הרשתות הם יודעים לעשות הכל.

הרב דייטש: אני רוצה להבין, עוד כמה חודשים תיקח רשת אחת שתנהל גם דתית וגם את הכללית?

דנינו: כן. התוצאה שתהיה רשת אחת שתנהל גם את החילונית וגם את הדתית. בינתיים בגלל שלא רצו לנהל את זה אנחנו לוקחים אתראיות ומנהלים את זה בשנה הבאה.



לשכת מנכ"ל העירייה

הרב דייטש: לבד?

דנינו: כן.

בוקובזה: אז מי ינהל את זה? יהיה לנו זמן לארגן את זה?

דנינו: כן, כבר עובדים על זה.
חטיבת ביניים זה עובדים של משרד החינוך, ז' ח' זה חטיבת ביניים מ-ט' זה חטיבה
עליונה זה העובדים שלנו.

הרב דייטש: זה גרעוני.

דנינו: לחטיבת ביניים השלמנו את השעות החסרות דרך משרד החינוך, לגבי החטיבה העליונה
זה משאב שקיים בעירייה שזה החוסר. ויש גם עמלה של 800 אלף שהרשת לקחה כל שנה
אז יש מספיק כסף אני לא מודאג ההיפך הם יקבלו יותר ממה שקיבלו היום.

סיידה: זה בהסכמה איתם?

דנינו: לא רציתי להיגרר לבית משפט, החוסר וודאות זה לא טוב לא לילדים ולא להורים.

בוקובזה: הסנקציה שלהם לא הייתה מכובדת.

דנינו: כל שנה הוא אומר שלא יכול לנהל את בתי הספר, אבל רוצה 3 שנים אם לא טוב לך, למה
ביקשת לא לצאת למכרז, והשנה גם ביקשת לא לצאת למכרז, ופתאום אתה רוצה 3 שנים.
אז מה שאני מבקש מליאת מועצת העיר תאשר לנהל את מוסדות התיכון וחטיבת הביניים
הקרואים היום על רשת בני עקיבא על שנת הלימודים שתבוא עלינו לטובה.
אני מעלה להצבעה.

סיידה: ועד ההורים של הבית ספר מעורב או לא?

דנינו: הוא מעורב, מעודכן היו פה לא פעם אחת.

סיידה: ויש להם שליטה?



דנינו: תלוי את מי אתה שואל, יש כאלה שחושבים שכדאי להמשיך לתת לבני עקיבא לנהל את זה ויש כאלה שלא. בסוף עושים מה שהכי טוב לעיר.

סיידה: עובדה שרצו 3 שנים

הרב דייטש: הוא מנסה לסחוט כסף.

בוקובזה: העניין של רשת אחת אם אתה לוקח, התוצאות מגיעות בהתאם היא משליכה רוחבית לכולם.

הצבעה: פה אחד
החלטה מס' 412: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד ניהול בני עקיבא ע"י עיריית אופקים

מר איציק דנינו יוצא מחדר הישיבות לפני ההצבעה על סעיף 3.

הרב דייטש: אני חושב שהיות ומדובר בנסיעה שרוב רובו בנסיעה הוא מתקציב חיצוני ולא מהרשות, יכול להיות לזה משמעות בעתיד.
בכל מקרה ראש העיר מצטרף לנסיעה עם ראש הממשלה ואישים בכירים שזה יכול להביא תועלת. לכן אני חושב שמן הראוי שכולם יצביעו.

הצבעה: פה אחד
החלטה מס' 413: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד נסיעה לראש העיר לצרפת.

מר איציק דנינו חוזר לחדר הישיבות.

דנינו: תודה רבה, הישיבה נעולה.

בכבוד רב

יורם נחמן
מנכ"ל

איציק דנינו
ראש העיר