

לשכת מנכ"ל העירייה

כ"ט סיון תשע"ו
5 יולי 2016

פרוטוקול מס' 44

מישיבת מועצת העיר מס' 44 שהתקיימה ביום שלישי כ"ט בסיון תשע"ו (5.7.16) בשעה 19:00 בבניין העירייה.

משתתפים:

מר איציק דנינו - ראש העיר
הרב אברהם דייטש - סגן ומ"מ ראש העיר
הרב שלמה עזרן - סגן ראש העיר
מר דניאל אורי - חבר מועצה
מר נורברט בוקובזה - חבר מועצה
מר גדעון סבגי - חבר מועצה
גב' פולינה פוקס - חברת מועצה
דרי' מרט גנדלר - חבר מועצה
מר משה אוחיון - חבר מועצה

מאחר:

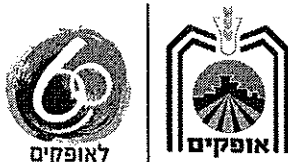
מר צביקה בר-און - חבר מועצה

נעדרו:

חי סופר - חבר מועצה
הרב ראובן פילו - חבר מועצה
מר ברוך פאקר - חבר מועצה
מר אלי סיידה - חבר מועצה
מר איציק קריספל - חבר מועצה

נוכחים:

מר יורם נחמן - מנכ"ל העירייה
מר יאיר דהן - גזבר
עו"ד רינת סמולניק - יועמ"ש
אדרי' חנה חרמש - מהנדסת העירייה
מר צביקה בר דרור - מבקר העירייה



לשכת מנכ"ל העירייה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים מס' 40,41,42,43
2. אישור דו"חות כספיים ודו"ח דירקטוריון של תאגיד מי שבע לשנת 2015
3. אישור תב"רים
4. אישור העסקת דוברת העירה גב' אושרה סגל בכפוף לאישור משרד הפנים

דנינו: ערב טוב, שמח לפתוח ישיבת מועצה מס' 44 לפני שנעבור לסדר היום, מבקש מחברי המועצה להעלות תב"רים שלא נשלחו- הגיעו היום 2 מיליון שקל ו-360 אלף שקל לשיפוץ שצ"פ בשכ' בקרן היסוד כספים של עמיגור. האם יש מתנגדים להעלות את התב"רים? – אין, אעלה בהמשך.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 244: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הוספת 2 תב"רים שהגיעו היום.

סעיף מס' 1- אישור פרוטוקולים מס' 40,41,42,43

דנינו: האם יש הערות לפרוטוקולים? מעלה להצבעה.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 245: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד פרוטוקולים 40,41,42,43.

סעיף מס' 2 - אישור דו"חות כספיים ודו"ח דירקטוריון של תאגיד מי שבע לשנת 2015

דנינו: הגזבר יציג את הדו"חות של מי שבע.

גזבר: עמ' 3 הפסד ורווח דוח מכירות, הכנסות משרותי מים וביוב יחסית לשנה קודמת היתה ירידה מ- 176 מלש"ח ל- 161 מלש"ח, דוח כספי מאוחד ב"ש אופקים. עלות השירותים היתה גבוהה יותר משנת 2014 ביתס לשנה קודמת ירידה 12 מיליון שקל... עלויות גביה וחובות מסופקים – עליה ירידה בהוצ' מימון הרווח הנקי ירד מ-10.8 מלש"ח ל-3.2 מלש"ח. שאלות?



לשכת מנכ"ל העירייה

דנינו: אנו שותפים בתאגיד מי שבע ב- 12% ולאשר את הדוחות הכספיים זה עובר פעם אחת בעיריית ב"ש ואז צריך לעבור בעיריית אופקים.

אוחיון: מה משפיע עלינו?

דנינו: משפיע בעקיפין מתוך ההסכם שלנו עם מי שבע.

הרב דייטש: לא מתמצא ולא חושב שתוך כמה דקות יכולים להבין מה קורה פה, סומך על הגזבר שאם עבר על זה וזה נראה לך משביע רצון אז נסכים.

גזבר: זה אחד התאגידים המובילים ביתס לאחרים.

בוקובה: רווח של חברה די גדולה מצד אחד, אפשר להבין מכך שזה כנראה התעריפים גבוהים ומצד שני השאלה, אולי יש דרך להזויל את מחיר המים או לנסות להשקיע בעיר בנושא תשתיות בעיקר בשכונות ישנות.

דנינו: מעלה להצבעה.

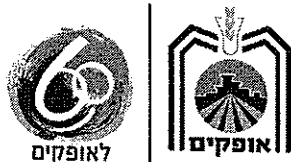
הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 246: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את דו"חות כספיים ודו"ח דירקטוריון של תאגיד מי שבע לשנת 2015.

מצטרף לישיבה חבר המועצה צביקה בר-און

סעיף מס' 3 – אישור תב"רים

דנינו: בתחילת הישיבה אישרנו 2 תב"רים, תב"ר ראשון - ממשרד השיכון, פעם ראשונה אחרי מלחמה די קשה עם משרד השיכון אפילו הגענו למצב כמעט של עתירה לבית משפט העליון- יגיעו עוד משאבים כאלה בהמשך- זה התחלה של 2 מיליון שקל וזה מראה את הדרך 11,000 ₪ ליחידה ככל שמשווקים מקבלים את זה לטובת שיקום מבנים מדרכות כבישים, זה הולך לחידוש כבישים ומס' פרויקטים בשכונות ישנות.



לשכת מנכ"ל העירייה

תב"ר שני - שהגיע לפני כמה דקות- מנכל עמיגור יובל פרנקל אישר עוד פרויקט אישרנו תבר דומה בבן גוריון ועכשיו עושים אחד נוסף, לשפץ מתחם ברחוב קרן היסוד - יש שני מתחמים עוד 360 אלף שקל בנוסף לתב"רים שיאיר יציג.

גזבר:

- יש 3 תב"רים שנשלחו אליכם ועוד 2 שנוספו היום.
1. תב"ר מס' 801 – עיצוב חזות מוסדות חינוך ב"ס אביר יעקב - עדכון ע"ס: 900,000 ₪ תקציב משרד החינוך: 450,000 ₪, קרן עבודות פיתוח: 450,000 ש"ח עיצוב חצר בית הספר.
2. תב"ר מס' 695 – תכנון וביצוע מרכז נופש וספורט, הגדלה בגין חיוב הקמה תאגיד מי שבע בסכום: 120,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח
3. תב"ר מס' 665 – שיפוצים והצטיידות מבני חינוך הגדלה בסך: 600,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח.
4. תב"ר מס' 802 – השלמות פיתוח – שכונות ותיקות ע"ס 2,015,286 ₪ - משרד השיכון.
5. תב"ר מס' 803 – שיפוץ שצ"פ בשכ' קרן היסוד ע"ס 360,000 ₪ - עמיגור

אוחיון: מה זה עיצוב חזות?

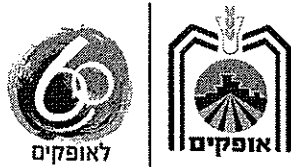
דנינו: כל חצר ב"ס, זה חצר מלמדת ומשרד החינוך בעקבות פרויקט זה מממנים 50% ואנחנו את היתרה. רוצים לחזק את בית ספר זה כממלכתי דתי מעורב בנים בנות, לחזק את המראה החזותי שיקפוץ מדרגה. מתאימים את הבטיחות כדי לפתוח את בתי הספר ומקווים שיספיק. מתחילים להתניע ובמידת הצורך יהיה תב"ר נוסף לישיבה הבאה. מנסים לצמצם בלי לפגוע בבטיחות. היה יועץ בטיחות בבתי ספר וזה האומדנים.

פאולינה: לגבי תב"ר ראשון משרד השיכון- אנחנו מתקנים שכונות ישנות? אי אפשר שאנשים יהיו שם בגלל הביוב, רח' הרצוג, קיבוץ גלויות.

דנינו: העירייה לא אחראית על נושא ביוב מאז שנוצר תאגיד מי שבע, או שיש קוים פרטיים אנחנו לא ממהרים לקחת אחריות על עבודה של מישהו אחר.

פאולינה: איפה החנויות במרכז, יש ביוב אי אפשר ללכת.

דנינו: נבדוק את זה לא ממהרים להשקיע כספים למשהו אחר.



לשכת הנכ"ל העירייה

יורם: העלנו את הנושא למי שבע.

דר' מרט: בנושא אחר, לגבי שר השיכון ופרויקטים, שם לב לבעיה חדשה שהולכת וגוברת ולא מטפלים בה, היום בעיה קשה לתזור לתושב אופקים הביתה, נתקעים בתור מכוניות בצומת גילת, היום זה תורים של חצי שעה ויותר, אנשים הולכים לכביש הסמוך לעוף הנגב וגם שם יש תור.

דנינו: פניתי למשרד התחבורה לפני 3 שנים, הייתי בא מבי"ש ורואה את הפקק. מאז עשו את המקסימום, נתנו לרמזור מקסימום שאפשר, יש חוקים לעניין, נתתי אופציה לעשות 2 מסלולים וגם זה לא אושר יש בעיה קשה בצומת הזו. מכינים תוכנית להרחיב את הצומת הזו.

דר' מרט: לא יודע מה טוענים יועצי בטיחות, אבל במצב הנוכחי הוא מפגע בטיחותי כי כל יום בנס לא קורות תאונות.

בוקובזה: זה יהיה יותר גרוע, ולפי דעתי זו הזדמנות טובה ללחוץ לגבי כביש מקצר אין להם איפה להרחיב כי התיב השמאלי צר.

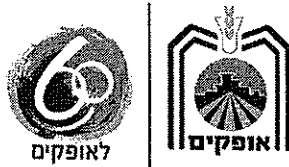
דנינו: מפה יש כביש 8 קילומטר שכשאתה יוצא, הכנסנו את זה לביצוע ב-5 שנים הקרובות אנחנו בשאיפה לצמצם את זה ככל האפשר.

הרב עזרן: מה שיוצר את הפקקים זה המשאיות שפונות שמאלה לעזה, אולי אפשר לחוקק שבשעות מסוימות אין משאיות.

אוחיון: רוצה להגיד שכל כך התביישתי להיות קשור לעיר לאור הסיטואציה שהיתה במח' הגביה. יש עובדים ותיקים של חב' הגביה וחדשים והיתה עובדת שהיתה פשוט בהמה, הגיעה אישה מבוגרת לקבל הנחות שמגיעות לה עם ניירת ופתאום היא קמה וצרחת עליה, האישה בכתה ולא רצתה להשאר שם, ישבנו בשקט דקה אחר כך אותה פקידה צורחת מי זה האיש הזה מהעירייה? למה הוא חייב 1000 שקל??? – התביישתי להיות שם. להבנתי זה קורה כל הזמן.

דנינו: תוכל להגיד לי מתי היה?

אוחיון: כן.



לשכת מנכ"ל העירייה

דנינו: נזמין אותה לשימוע, תעביר לי את הפרטים, אני רואה זאת בחומרה.

חרב דייטש: היתה ישיבה עם חברת הגביה וראש העיר דיבר איתם על זה ב"רחל בתך הקטנה".

דנינו: צריך להסתכל גם על זה שהם בתפקיד קשה מאוד, למרות שזה לא המקרה, לעשות גביה מול תושבים זה לא פשוט, לא מצדיק זאת אבל עדיין צריך לשמוע את הצד שני.

אוחיון: סיפור ההנחות- יש אנשים עם הנחות קבועות, אישה בת 70 שמקבלת הנחה של קשישה לא תחזור להיות בת 15.

יועמ"ש: יש הנחות של ב"ל שהן קבועות.

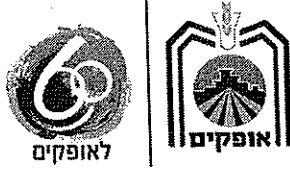
אוחיון: אישה בת 73 היתה התחשבנות שנתיים אחורה ולא הסכימו לשלם לה כי לא באה בגיל הנכון אמרו לה 2016 תקבלי הנחות, אי אפשר לפני, אולי אפשר משפטית לבדוק אם אפשר שההנחה תשאר לצמיתות.

דנינו: הרעיון היה להקל על העומס. ובאמת יש לפעול בשביל זה. שאלות נוספות לגבי תב"רים? מעלה להצבעה.

הצבעה: פה אחד.

החלטה מס' 247: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד התב"רים כדלקמן:

1. תב"ר מס' 801 – עיצוב חזות מוסדות חינוך בייס אביר יעקב - עדכון ע"ס: 900,000 ₪ תקציב משרד החינוך: 450,000 ₪, קרן עבודות פיתוח: 450,000 ש"ח עיצוב חצר בית הספר.
2. תב"ר מס' 695 – תכנון וביצוע מרכז נופש וספורט, הגדלה בגין חיוב הקמה תאגיד מי שבע בסכום: 120,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח
3. תב"ר מס' 665 – שיפוצים והצטיידות מבני חינוך הגדלה בסך: 600,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח.
4. תב"ר מס' 802 – השלמות פיתוח – שכונות ותיקות, ע"ס 2,015,286 ₪ משרד השיכון.
5. תב"ר מס' 803 – שיפוץ שצ"פ בשכונת קרן היסוד, ע"ס 360,000 ₪ -עמיגור.



לשכת מנכ"ל העירייה

סעיף 4 - אישור העסקת דוברת העירה גב' אושרה סגל בכפוף לאישור משרד הפנים

דנינו: מציג לחברי המועצה את אושרה דוברת העירייה, תציג את עצמה עוד מעט. גב' סגל איתנו כמעט חודש, היא בתפקידה האחרון הייתה דוברת עיריית אשקלון, בהיסטוריה שלה גם דוברת באופקים לפני כ-10 שנים.

אושרה: אני נשואה עם 2 ילדים. כאן התחלתי את המסלול בדוברות לפני 15 שנה, תפקיד אחרון בעיריית אשקלון, שמחה לחזור לפה כמעט כמו לחזור הביתה מכירה פרצופים רבים מכאן.

דנינו: בשם כל חברי המועצה מודה לך.

אושרה עוזבת את חדר הישיבות, לצורך אישור חברי המועצה.

דנינו: בתפקידה האחרון היא קיבלה שכר 60% משכר בכירים של מנכ"ל עיריית אשקלון, אנחנו מבקשים ממשרד הפנים לאשר לה עד 60% משכר בכירים שלנו, לא בטוח שיאושר, אנחנו מאשרים את ההעסקה שלה בכפוף לאישור משרד הפנים, מעריך שיאשרו סדר גודל של 50% הקודמת היתה 45%.

גזבר: זה יוצא 15,200 ברוטו.

פאולינה: אין מספיק עדכונים בפייסבוק.

עוזר ראש העיר: יש עדכון בל יום בפייסבוק של אופקים.

דנינו: מעלה להצבעה את העסקתה של הדוברת עד 60% משרה.

הצבעה: פה אחד.

החלטה מס' 248: מליאת מועצת העיר מאשרת העסקת דוברת העירייה גב' אושרה סגל ב- 60% משרה בכפוף לאישור משרד הפנים.

דנינו: תודה רבה נועל את הישיבה.

בכבוד רב

נורם נחמן
מנכ"ל

איציק דנינו
ראש העיר