

לשכת מנכ"ל העירייה

י"ט אב תשע"ה
04 אוגוסט 2015

פרוטוקול מס' 29

מישיבת מליאת מועצת העיר מס' 29 מן המניין שהתקיימה ביום שלישי יט' באב תשע"ה
(04.08.15) בשעה 19:00 בחדר הישיבות בבניין העירייה

משתתפים:

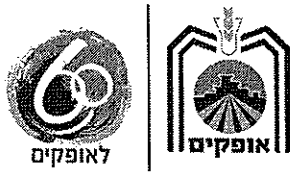
מר איציק דנינו - ראש העיר
הרב ראובן פילו - חבר מועצה
מר ברוך פאקר - חבר מועצה
מר דניאל אורי - חבר מועצה
מר גדעון סבגי - חבר מועצה
גב' פולינה פוקס - חברת מועצה
מר אלי סיידה - חבר מועצה
ד"ר מרט גנדלר - חבר מועצה
מר משה אותיון - חבר מועצה

נעדרו:

הרב שלמה עזרן - סגן ומ"מ ראש העיר
הרב אברהם דייטש - סגן ראש העיר
חי סופר - חבר מועצה
מר צביקה בר-און - חבר מועצה
מר נורברט בוקובזה - חבר מועצה
מר איציק קריספל - חבר מועצה

נוכחים:

מר יורם נחמן - מנכ"ל העירייה
מר יאיר דהן - גזבר העירייה
עו"ד רינת סמולניק - יועמ"ש
מר צביקה בר דרור - מבקר העירייה
מר חזי בליישטיין - מהנדס העירייה
מר דודו פורטל - עוזר ראש העיר
מר נפי זיגל - מנהל ביטחון וסדר ציבורי
גב' דניאל וייס - דוברת
מר אמיר אומיד - חשב תאגיד מי שבע



לשכת מנכ"ל העירייה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מס' 28
2. אישור דו"חות כספיים ודו"ח דירקטוריון של תאגיד מי שבע לשנת 2014
3. אישור תב"רים
4. עדכון תקציב מס' 2
5. הכרות עם נפי זיגל – מנהל אגף הביטחון וסדר ציבורי
6. מינוי יו"ר הועדה למעמד הילד (במקום מר דניאל אורי)

דנינו: ערב טוב, שמח לפתוח ישיבת מליאה מס' 29 על סדר היום סעיף מס' 1 אישור פרוטוקול, האם יש הערות הארות?

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 143: מליאת מועצת העירייה מאשרת פה אחד פרוטוקול מס' 29

סעיף 2 - אישור דו"חות כספיים ודוח של דירקטוריון מי 7 2014 יאיר בבקשה

גזבר: דו"ח כספי של תאגיד – עמוד 3 דוחות רווח והפסד ביחס ל- 2013 רואים ירידה במחזור מכירות מ- 182 מליון.

דנינו: אנחנו שותפים 10% בתאגיד כדי לאשר דו"ח כספי, מועבר לאישור מועצת אופקים ולאחר מכן לאישור מועצת עיריית ב"ש.
רמי הוא סמנכ"ל כספים תאגיד מי שבע, תציג בפנינו את הדו"ח.

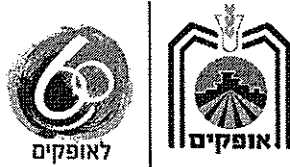
רמי: לא הכנתי סקירה, הגורם המאשר זה דירקטוריון התאגיד ואח"כ נותן לבעלי המניות.

דנינו: יאיר ייתן סקירה

גזבר: עלות השירותים כולל מים וכיוצא בזה הרווח ירד ל- 29 עלויות הגביה הצטמצמו 2103 ל- 7.6 מיליון הוצאות הנהלה כלליות דומות לשנה קודמת. הוצאות מימון מ5.5 ל3.2.

סיידה: כמה מכניסה החברה מפיצוצי מים מדירות, כמה כסף בשנה זה?

דנינו: הכסף מופיע בדו"ח הכנסות.



לשכת מנכ"ל העירייה

סיידה: כמה הכנסות?

רמי: יש לי נתון לא רשמי היקף המכירות 180 מיליון שקל בשנה באר שבע ואופקים יחד. רווחיות בתהליך נובעת בעיקרה מקיטון משמעותי בפחת המיס.

גזבר: מה ששיפר את עלות מח' הגביה ב- 2013.

רמי: הפרשות לחובות מספקים – התאגיד התייעל וגבה יותר חובות ופחת המיס מטרה שהתאגיד עסק בה יומיום. זה הער ממה שקיים ממקורות ומה שלוקחים מצרכנים. 87% אחוזי גביה.

אוחיון: יש רווחים, תייעלו השרות לאזרח. אזרח שרוצה להתחבר, צריך ללכת למקום, ניתן להתייעל ולהעביר הבקשה בפקס

מנכ"ל: גם בתאגיד זה עלה ומודעים לנושא ופועלים לשיפור השרות, המנכ"ל החדש שם לזה דגש רב.

אוחיון: התושבים בעיר סובלים מזה.

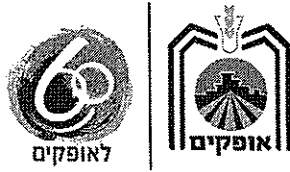
דנינו: במיוחד בהיתרי בניה מקשה פי כמה, לשמחתי אנחנו אחרי השלב הזה. בשכונות החדשות מי שעושה את הפיתוח זה משרד השיכון, והוא גובה פעילות של מיס וביוב, ומצד שני בא התאגיד וגובה כסף בנוסף, היה צריך לקזז את מה שכבר שלמו עבור הפיתוח והסכרון לא היה הרבה זמן עם משרד השיכון ומי שבע.

אוחיון: תאגידי מיס גובים שלא כדין.

רמי עוזב את חדר הישיבות

סעיף 3 – אישור תב"רים

דנינו: לפני שנעבור לאישור התב"רים אני רוצה להוסיף לסדר היום תב"ר שהגיע לאחרונה פחות מ- 10 ימים, אנו לקראת שנת הלימודים נעלה לסדר היום.



לשכת מנכ"ל העירייה

סיידה: למה אתה לא מכין את עצמך 3,4 חודשים, אתה יודע שאתה צריך לשפץ, למה לא הגשת

דנינו: הגשנו לפני שנה וקיבלנו האישור רק בימים אלה, מעלה להצבעה להוסיף את התב"ר הנוסף, יש מתנגדים?

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 144: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הוספת התב"ר מס' 744 ע"ס 310,000 ₪ - עבור שינויים והתאמות ביה"ס מדעים ואומניות עמל בגין חידוש מבנים.

גזבר: מציג את התב"רים בפני החברים, יש לנו 5 תב"רים

1. תב"ר מס' 741 - הלוואה לכיסוי גרעון, ע"ס: 350,000 ₪ בנק לאומי, 15 שנים, ריבית קבועה לא צמודה של עד 3.5% לשנה
2. תב"ר מס' 742 - תוכנית רב תחומית אופקים, ע"ס: 4,400,000 ₪, במימון משרד הפנים תוכנית העצמה ופיתוח רב תחומי בשלושה צירים: ציר כספי, ציר אירגוני וציר אסטרטגי - כלכלי
3. תב"ר מס' 638 - סימון כבישים והתקני בטיחות הגדלה ע"ס: 137,238 ₪ תקציב משרד התחבורה ע"ס: 123,514 ₪, קרן ע. פיתוח ע"ס: 13,724 ₪ נועד לעבודות מעקות בטיחות, פסי האטה, סימון כבישים, הסרת מפגעים חריגים בכבישים.
4. תב"ר מס' 743 - דרכי גישה מוסדות חינוך ע"ס 250,000 ₪. תקציב קרן עבודות פיתוח. ביצוע הסדרי גישה וחניה למוסדות חינוך.
5. תב"ר מס' 744 - תב"ר מס' 744 - על סך 310,000 ₪, עבור שינויים והתאמות ביה"ס מדעים ואומניות עמל, בגין חידוש מבנים במימון משרד החינוך.

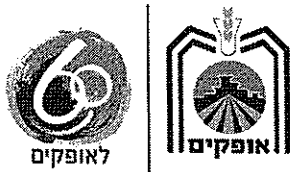
פתיחת חשבון בנק: *

פתיחת חשבון בנק למענקים במימון מפעל הפיס לשנים 2015/16 " המועצה מאשרת פתיחת חשבונות בנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2015 ו- 2016, לכל פרויקט שימומן על ידי מפעל הפיס. יובהר כי לכל פרויקט כאמור יפתח חשבון בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל".

* פתיחת חשבון יעודי לתב"ר מס' 738 - פיתוח שכונת הפארק בבנק מזרחי סניף 437 - אופקים.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 145: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד התב"רים ופתיחת חשבונות כדלקמן:



לשכת תנ"ל העירייה

1. תב"ר מס' 741 - הלוואה לכיסוי גרעון, ע"ס: ₪ 350,000 בנק לאומי, 15 שנים, ריבית קבועה לא צמודה של עד 3.5% לשנה
הערה: היתר לתב"ר מס' 741 שבו נרשם שעבוד ומשיכון ההכנסות העצמיות של הרשות המקומית, למעט הכנסות ממס וביוב, הנובעות מכלל הנכסים המצויים בכלל שטחה של הרשות המקומית, הונח בפני חברי המועצה.
2. תב"ר מס' 742 - תוכנית רב תחומית אופקים, ע"ס: ₪ 4,400,000, במימון משרד הפנים תוכנית העצמה ופיתוח רב תחומי בשלושה צירים: ציר כספי, ציר אירגוני וציר אסטרטגי - כלכלי
3. תב"ר מס' 638 - סימון כבישים והתקני בטיחות הגדלה ע"ס: ₪ 137,238 תקציב משרד התחבורה ע"ס: ₪ 123,514, קרן ע. פיתוח ע"ס: ₪ 13,724
4. תב"ר מס' 743 - דרכי גישה מוסדות חינוך ע"ס 250,000 ₪. תקציב קרן עבודות פיתוח.
5. תב"ר מס' 744 - תב"ר מס' 744 - על סך 310,000 ₪, עבור שינויים והתאמות ביה"ס מדעים ואמנויות עמל, בגין חידוש מבנים - במימון משרד החינוך.

פתיחת חשבון בנק:

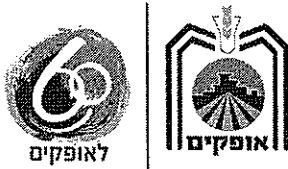
פתיחת חשבון בנק למענקים במימון מפעל הפיס לשנים 2015/16 "המועצה מאשרת פתיחת חשבונות בנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2015 ו-2016, לכל פרויקט שימומן על ידי מפעל הפיס. יובהר כי לכל פרויקט כאמור ייפתח חשבון בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל".

פתיחת חשבון יעודי לתב"ר מס' 738 - פיתוח שכונת הפארק בבנק מזרחי סניף 437 - אופקים.

סעיף מס' 4 - עדכון תקציב

סייגה: מה זה עדכון תקציב?

גזבר: התקציב הבסיסי של העירייה אישרנו בישיבת תקציב. יש תוספות ושינויים תוך כדי עבודה שוטפת ישנם שינויים במאפייני הפעילות ולכן יש צורך בסיווג מתאים ומעבירים כסף לתקציב אחר מתקציב שלא נעשה בו שימוש. 100% הוצאה 2 מיליון שח 192,818 מצינג תוספתי מימון 100% מהמשרד. בפרויקטים כגון: נושמים לרווחה סה"כ 2,047,975 תוכנית לאומית שינונו סיווגים בסיעוף וכו'.



לשכת מנכ"ל העירייה

דנינו: אם בהסכם היה 6 שעות ניקיון עכשיו מנקים 16 שעות. המכונה נכנסת לשכונות באיחור אחרי שהדיירים יוצאים מהשכונה. מעלה את סעיף 4 להצבעה עדכון תקציב מס' 2

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 146: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד עדכון תקציב מס' 2 המצ"ב.

חבר המועצה מר משה אוחיון עזב את חדר הישיבות

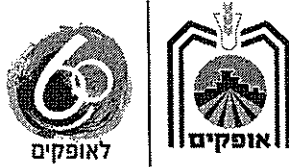
סעיף 5 - הכרות עם נפי זיגל – מנהל אגף הביטחון וסדר ציבורי

דנינו: בשמי ובשם חברי המועצה מאחלים הצלחה למר נפי זיגל מנהל האגף ביטחון וסדר ציבורי, זה אחד מהענפים החשובים בשדרוג ושיפור איכות החיים באופקים שבא לידי ביטוי בביטחון אישי ואכיפת חוקי העזר וגולת הכותרת שמגיעים 12/13 שוטרים על מדים שכפופים לאגף.

סיידה: התחילו לעבוד?

דנינו: הפקחים החדשים יתחילו לעבוד באוגוסט והשוטרים יגיעו בנובמבר. האגף ייתן מענה בהרבה תחומים וכדאי להערך לכיתת שוטרים בנובמבר מקווה מאוד. עם אישור תקציב המדינה צריכים לקבל את השיטור נערך עם תשתיות נכונות מה-1/7 התחלנו להפעיל סירת הביטחון בהיקף גדול יותר החל מחודש זה מתחילים עם 5/6 פקחים חדשים. ארגון מחדש של האגף יהיה חשוב ומשמעותי שמתחילים לייצר כאן ביטחון לתושב וגם אכיפה יש שתדע לתת אכיפה לחוקי העזר, פסולת בניין ורוכלות וכל מה שמשמע מחוקי העזר ניתן אכיפה. בשלב ג' של האגף נעשה אכיפה של עבירות תנועה לרכב עומד במקומות ספציפיים, נעשה אכיפה בשלב הנוסף גם אכיפת תנועה לרכבים עומדים לא לנהג אלא לרכב שעומדים בחניית נכים או מדרכות או אדום לבן. מה שכרגע לא עושים זה כחול לבן ההכנסות יהיו לעיריית אופקים.

סיידה: ממתי גובים אגרה?



לשכת מנכ"ל העירייה

דנינו: מ- 1/7 התחלנו לגבות.

סיידה: 1.47 למטר.

דנינו: 1.44 שקל למטר בשנה. מרפסת זה 50%.

סיידה: למה לגבות על חודש 7 כשבפועל רק ראינו מנהל אגף בישיבה קודמת? מה עושה? אין עדיין פעילות.

דנינו: אל תיקח את החודש הזה כדוגמא, אנחנו כבר עושים פעילות.

סיידה: רוצה לגבות מתושבים? בסדר אל תגבה כשאינ עדיין שרות.

דנינו: האגף עושה היום עבודה מדהימה. מונע פריצות תופס נחשים בתים שנשרפים, הכספים שהיו נותבו לדברים אחרים ונוספים.

סבגי: הכסף יחזור לציבור?

סיידה: הכסף למשהו שעדיין לא נותן שרות

דנינו: בשנה הבאה בקיץ נתגבר. הממוצע יהיה ממוצע שנתי ולא של חודש. בכל פעם אתה מתחיל משהו, צריך להתחיל אי אפשר להתחיל ב-100%.

מנכ"ל: לא היינו יכולים להתחיל אם לא היינו גובים. צריך להעריך בהתאם.

דנינו: נותנים עדיין שרות לאזרח נפי נשמח להכיר אותך באופן אישי, קצת רקע ולאן בעיניך האגף הולך

נפי: שמי נפי זיגל מתגורר בלהבים שירתתי בצבא באמן 27 שנה. הגעתי לפה מתוך הבנה של נושא הביטחון והסדר הציבורי. למדתי את התחום הזה מערים אחרות שקרובות ושמקדמות. פה משכללים את התהליך. ראש העיר סיפר מה נעשה בעתיד. כבר בחודשיים האחרונים שאני פה יש עליה בטיפול לאזרח מהמוקד דרך טיפול בכל בעיה שעולה. אם תסתובבו בחוץ ותחפשו לדוגמא שלטים שזרוקים ולא תמצאו כמעט כי זה



לשכת מנכ"ל העירייה

מטופל. כל נושא אחר מטפלים במידי נכנסו אנשים חדשים יכנסו עוד 5/7 אנשים בשבועיים הבאים. למשל מי שבע מכיר את הבעיה. התקשרה במקרה היום גברת .. טלפון פנוי 24 שעות ביממה. כולל דיווחים ליורם כולל שבתות. שינינו תהליכים איך מדברים צריך לתת תשובה טובה לאזרח. לכידת נחשים זה לא תפקידנו אבל טיפלנו בזה הכל רק בגלל החזון שאנשים מחוברים אליו כדי לבנות משהו שיהיה בעוד חודש.

סיידה: כמה אנשים נכנסו?

מנכ"ל: החזרנו חצי תקן של הפיקוח. האגף הזה מישוהו צריך לטפל בניירת וכרגע יש מזכירה. אלה האנשים שכרגע נכנסו 3 אנשים. בשלושה השבועות הקרובים יגייסו עוד.

נפי: בתפקיד כבר מ-1/6

סיידה: איך אישרנו ב-1/7?

חבר המועצה מר ברוך פאקר עוזב את חדר הישיבות.

פולינה: לוקחים כסף מאנשים, איפה הפרסום שגובים כסף?

דוברת: פורסם בשני מקומונים.

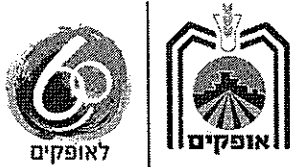
פולינה: בשפה הרוסית?

דוברת: לא

דנינו: הערה במקום נתקן זאת לפרסם ב- 2 שפות.

פולינה: לפרסם איפה, לפנות אם יש שאלות וכו'.

דנינו: הערה במקום נתקן זאת.



לשכת הנכ"ל העירונית

סעיף מס' 6 – מינוי יו"ר הועדה למעמד הילד (במקום מר דניאל אורי).

דנינו: סעיף אחרון מינוי ועדה למעמד הילד המינוי הוא של נציג מסיעת "מחל" רוצה לאשר את איציק קריספל כיו"ר הועדה במקום היו"ר היוצא מר דניאל אורי, האם יש התנגדות.
מר דניאל אורי ימשיך לכהן כחבר בוועדה.

הצבעה: פה אחד
החלטה מס' 174: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את מינויו של מר איציק קריספל כיו"ר הועדה למעמד הילד במקום מר אורי דניאל.

דנינו: תודה רבה, הישיבה נעולה

בכבוד רב


יורם נחמן
מנכ"ל


איציק דנינו
ראש העיר