



לשכת מנכ"ל העירייה

ט"ז אייר תשע"ה

05 מאי 2015

פרוטוקול מס' 25

מישיבת מליאת מועצת העיר מס' 25 מן המניין שהתקיימה ביום שלישי ט"ז באייר תשע"ה (05.05.15) בשעה 19:00 בחדר הישיבות בבניין העירייה

משתתפים:

מר איציק דנינו	- ראש העיר
הרב שלמה עזרן	- סגן ומ"מ ראש העיר
הרב אברהם זייטש	- סגן ראש העיר
מר גדעון סבגי	- חבר מועצת העיר
גב' פולינה פוקס	- חברת מועצת העיר
מר אלי סיידה	- חבר מועצת העיר
הרב ראובן פילו	- חבר מועצת העיר
הרב בנימין מלכה	- בר מועצת העיר
מר איציק קריספל	- חבר מועצת העיר
מר ברוך פאקר	- חבר מועצת העיר
מר צביקה בר-און	- חבר מועצת העיר
ד"ר מרט גנדלר	- חבר מועצת העיר

נעדרים:

מר דניאל אורי	- חבר מועצת העיר
מר נורברט בוקובזה	- חבר מועצת העיר
מר משה אוחיון	- חבר מועצת העיר

נוכחים:

מר יורם נחמן	- מנכ"ל העירייה
מר יאיר דהן	- גזבר העירייה
עו"ד רינת מסד סמולניק	- היועצת המשפטית לעירייה
מר חזי בליינשטיין	- מהנדס העירייה
גב' דניאל וייס	- דוברת העירייה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מס' 24.
2. אישור תב"רים – נשלחו לעיונכם במייל ב- 26.4.15.
3. שינוי הרכב ועדת ביקורת – לבקשת מבקר העירייה.
4. אישור נסיעה למר אבי ביתן מנהל מח' החינוך במסגרת משלחת "שותפות ביחוד" של הסוכנות לנוי גירוז.
5. הודעה מטעם המתנדס על פרישה.
6. החלטה לגבי פנייה לשינוי תחום השיפוט של אופקים באמצעות פניה לוועדת גבולות – הוספת שטח חקלאי המצוי ממזרח לעיר.



לשכת מנכ"ל העירייה

דנינו: ערב טוב, אני מתכבד לפתוח ישיבת מועצת העיר מס' 25 מן המניין.

סעיף מס' 1 - אישור פרוטוקול מס' 24

דנינו: האם יש הערות לפרוטוקול שנשלח אליכם, מעלה להצבעה.

הצבעה: 11 – בעד

1 – נגד

החלטה מס' 122: מליאת מועצת העירייה מאשרת פרוטוקול מס' 24.

סעיף מס' 2 - אישור תב"רים

גזבר: יש 2 תב"רים.

1. תב"ר מס' 695 – תכנון וביצוע מבנה במתחם מרכז נופש וספורט הגדלה בסך 8 מליון ₪, תקציב המשרד לפיתוח הנגב והגליל בסכום של: 1 מליון ₪ (מצ"ב התחייבות בסכום 3 מליון ₪, במליאה מס' 24 אושרו 2 מליון ₪), תקציב מפעל הפיס בסכום של: 7 מליון ₪.
לבניית ושדרוג מתקני ציבור, יחווה חלק בלתי נפרד מבריכת השחייה המקורה במתחם מרכז הנופש והספורט.

2. תב"ר מס' 737 – עבודות פיתוח מתחם איצטדיון ע"ס: 800,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח.
פיתוח בשצ"פ הסמוך לאיצטדיון העירוני, ברח' הטייסים פינת בוזגלו, כולל עבודות: תאורה, ריהוט רחוב, אלמנט הצללה, גינון והשקייה.

דנינו: יש בריכה מקורה וקנטרי קלאב, מה שבונים זה תשתיות לבריכה המקורה המחוממות של חדר כושר שייתן מענה של קנטרי קלאב, בית קפה מפואר גדול, סאונה.
העלות הכללית של הקנטרי עדיין אינס, אני משתדל לא לתת בשלב זה פרטים כי זה יוצא למכרז וחבל שנחשוף כאן.
מדובר בפרויקט גדול בפינת האצטדיון מול שפירא, פארק שכונתי גדול, שמתחיל בפינת האצטדיון וממשיך לכיוון הכיכרות ולכיוון בוזגלו זה הצירים המרכזיים שזיהינו שיש להשקיע בהם, זה על הציר של הטייסים כולל הכיכרות, ארבעה כיכרות, זה לא התחלה זה הסוף יש חמישה מליון ₪ שאושרו כולל פינת הספורט.
אני מעלה להצבעה את התב"רים

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 123: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד התב"רים כדלקמן:



לשכת מנכ"ל העירייה

1. תב"ר מס' 695 – תכנון וביצוע מבנה במתחם מרכז נופש וספורט הגדלה בסך 8 מליון ₪, תקציב תמשרד לפיתוח הנגב והגליל בסכום של: 1 מליון ₪ (מצ"ב התחייבות בסכום 3 מליון ₪, במליאה מס' 24 אושרו 2 מליון ₪), תקציב מפעל הפיס בסכום של: 7 מליון ₪. לבניית ושדרוג מתקני ציבור, יהווה חלק בלתי נפרד מבריכת השחייה המקורה במתחם מרכז הנופש והספורט.

2. תב"ר מס' 737 – עבודות פיתוח מתחם איצטדיון ע"ס: 800,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח. פיתוח בשצ"פ הסמוך לאיצטדיון העירוני, ברח' הטייסים פינת בוזגלו, כולל עבודות: תאורה, ריתוט רחוב, אלמנט הצללה, גיגון והשקייה.

סעיף מס' 3 - שינוי הרכב ועדת ביקורת – לבקשת מבקר העירייה

דנינו: ההרכב יהיה אותו הרכב אתה תגיד לי מה לעשות, כי יש תחושה שמאסת בתפקיד של יו"ר הביקורת מבחינתי אני לא יכול לאחל לעצמי אחד יותר טוב ממך ואשמח שתשאר, אבל אתה צריך לגלות רצינות. אני מעלת את זה לדיון פתוח. נראה שזה לא מעניין אותך גם המבקר העלה את זה בישיבה הקודמת ואנחנו לא פה כדי להדיח אותך, זה נשאר לפתחך, אם תרצה בתפקיד מבקשים שתהיה רציני יותר.

סיידה: גם אם אני לא לוקח אין אלטרנטיבה, משה לא רוצה אני דיברתי איתו, ואם מרט יהיה זה לא מה שאתה מאחל. אני ביקשתי מהמבקר פעם אחת שאני לא יכול לכנס את הישיבה פעם שניה קבענו דרך אתי פרץ אמרתי למשה אני מבקש ממך אתה ומרט גם אישר שהוא מגיע משה בא, מרט תקדים אותו חלך, והישיבה התבטלה, זה לא היה מתוכנן, שעשינו תרגיל כדי לבטל חס וחלילה. מעבר לזה ביקשתי מהמבקר מאתי לזמן ישיבה, לא מאסתי בתפקיד ואני אוהב את התפקיד ואני אכנס את הישיבה בשבוע הבא.

דנינו: אני מעלה להצבעה יו"ר הועדה נשאר אלי סיידה, חברים משה ומרט.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 124: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את הרכב ועדת הביקורת ללא שינוי.

הרב דייטש: אני מבקש מאלי סיידה לעשות עבודה יסודית כמו שאתה יכול לעשות.

סעיף מס' 4 - אישור נסיעה למר אבי ביתן מנחל מח' החינוך במסגרת משלחת "שותפות ביחד"

של הסוכנות לנו ג'רזי.



לשכת מנכ"ל העירייה

דנינו: אישור נסיעה לחוץ לארץ לאבי ביתן במסגרת תפקידו, הוא יוצא למספר ימים מצומצם, ארבעה חמישה ימים, רוב הנסיעה ממומנת על ידי שותפות אלפיים, יש דיונים שאושרו לוועדת האיגוד, חשוב שהוא ייצא.

הוועדה לנסיעות בתפקיד הוא הגיש בקשה, דנה, המליצה למועצה לאשר את הנסיעה שלו. אנחנו מממנים רק \$ 550 (דולר) סך הכל, כולל נסיעות לינה כולל הכל.

הרב דייטש: הוא עובד והוא צריך שאנחנו נאשר לו להעדר מהעבודה במשך ימים אלה.

דנינו: מעלה להצבעה.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 125: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את נסיעתו של מר אבי ביתן, מנהל מח' החינוך במסגרת משלחת "שותפות ביחד" של הסוכנות לניו ג'רזי.

סעיף מס' 5 - הודעה מטעם המהנדס על פרישה

דנינו: המהנדס חזי יחד איתי הגענו להחלטה על הפסקת עבודה שהיא בעצם משחו שמשותף, הוא הגיע למיצוי, זו החלטה שלו ואני הסכמתי.

הוא יסיים את תפקידו בתנאים המופיעים בחסכם, מדובר בתנאי פרישה מאוד לגיטימיים ואין בהם משחו מיוחד. אני חושב שחזי בשנים האלה בא עם הרבה ניסיון ועם ידע ועם הרבה אנרגיות לעשות ולעבוד ואני חושב שהוא עשה עבודה טובה בעיר בשנים הללו. אנחנו מכבדים את החלטתו כך בשיא לפרוש זה דבר נחמד מאוד. אני אבקש מחזי שיקריא את המכתב למועצה.

חזי: אני מקריא מתוך המכתב שהוצאתי לראש העיר שזה מתמצת את הפרידה וכמובן שאהיה כאן כמה חודשים עד לסיום אך בעצם זו תחילת הסיום. אני אסיים את התפקיד שלי באופן רשמי ב - 30.9. ביום 30.7 אצא לחופשה שהצטברה ולחופש במסגרת הודעה מוקדמת. במהלך חודש אוגוסט וספטמבר אתיה זכאי לתנאי העסקה רגילים.

דנינו: מדובר בתנאים סבירים, רגילים במסגרת הסכם של בכירים, ביקשנו לקחת זמן עד שלמהנדס הבא יהיה זמן לחפיפה, מדובר בתפקיד גדול ורחב וצריך חפיפה עמוקה כדי באמת שהעברת המטה תעבור בצורה מסודרת ומאורגנת וחזי נעתר לבקשה הזו להמשיך עוד קצת ואני שמח שכך זה הסתיים.



לשכת מנכ"ל העירייה

חזי: איפה שיצטרכו אותי אסכים ואשמח להגיע. אני מרגיש שנקשרתי לעיר הזאת, האמת שתכננתי להגיע לתקופה קצרה יותר אך לבסוף התגלגלתי כאן לאורך תקופה ארוכה יותר, התחברתי למקום לאנשים ולמדתי כאן המון ולא דווקא בתחום המקצועי. למדתי להכיר מקום אחר שהוא שונה מארץ ישראל, אני מגיע ממרכז הארץ בהרבה מובנים ממקומות אחרים, היה לי מזל לבוא לכאן ושוב תודה רבה.

דנינו: מעבר לזה שהוא מקצועי כאדם, היושר שלו בתפקיד הזה היה כל כך חשוב ואחד הדברים שסמכתי עליו בעשר אצבעות בכל מה שהוא הביא לי לאישור שאין שיקולים זרים ואין פה קנוניה כזו או אחרת שיכולה להסתתר מאחורי מסמך כזה או אחר וזה אחד הדברים שנתן לי בטחון מלא בתפקידך כמהנדס עיר, נתת לי שקט נפשי בעניין הזה שהדברים מנוהלים באופן ישר והגון וללא אינטרסים וזה תכונה מאוד מאוד חשובה במיוחד לראש עיר המתחיל בדרכו השקט הזה ועל כך אני מודה.

פאקר: בשנים האחרונות עבדתי הרבה עם חזי ואני באמת חושב שהוא מהנדס עיר מקצועי וטוב ענייני ונהניתי מאוד לעבוד איתך חזי ואני מודה לך על השנים שעבדתי איתך.

חרב מלכה: יצא לי הרבה ישיבות עם מר חזי, וראיתי את המקצועיות ואת היושר שלו ומה שצריך לפי הנוהל ולפי החוקים כך הוא עשה והוא עמד על זה שיעשו כמו שצריך ובאמת מאוד אהבתי לעבוד איתך, חבל שאתה לא נשאר, אך אם זה רצונך כבודך, כנראה יש לך כוונות ושהי יעזור לך.

חרב דייטש: כולם מאחלים לך הצלחה ואנחנו כולנו שותפים להצלחה שלך.

דנינו: אני מבקש להעלות להצבעה את תנאי הפרישה של המהנדס כפי שהוסכם

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 126: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את תנאי הסכם הפרישה של חזי בליישטיין, מהנדס העיר.

סעיף מס' 6 - החלטה לגבי פנייה לשינוי תחום השיפוט של אופקים באמצעות פניה לוועדת גבולות -
הוספת שטח חקלאי המצוי ממזרח לעיר.

דנינו: מדובר על תכנית המתאר של העיר אופקים, איפה שפארק אופקים, מצודת פטיש כל האופק שמונת. אלפים דונם של קרקע חקלאית. איך אופקים החדשה תראה אנו מקבלים את ההחלטות כאן היום עכשיו בתחילת הדרך, בהמשך אישור התכניות וזה פעם ראשונה שזה



לשכת מנכ"ל העירייה

יבוא למליאה מאפס לא מתכניות שכבר בוצעו מטאבות קיימות, מתחילים מקרקע חקלאית, זה צורך של אופקים של היום, זה פרויקט מגה לאופקים ואני חושב שאנו נעשה על זה עבודה יפה ופרויקט מיוחד של אופקים נוספת. אני מקריא את החלטה שאני מעלה להצבעה, זה מליאת מועצת העיר מאשרת את הפניה למשרד הפנים להקים ועדת גבולות ביחס ל- 8000 דונם ממזרח לעיר על מנת להגדיל את שטחה המוניציפלי של העיר.

סבגי: הייתה ועדה במשרד הפנים שדנה בזה לאורך שנים. במסגרת הועדה הזו נחתם הסכם בין מרחבים לאופקים לגבי השטח.

דנינו: הם הבינו שהם לא יכולים להתנגד לפיתוח של עיר. לא רציתי לקשור שום מחלוקת נוספת שיש לנו עם מרחבים, אני בכוונה עושה את ההפרדה וחוא מנסה לחבר לי. אני מעלה להצבעה.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 127: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד החלטה לגבי פנייה לשינוי תחום השיפוט של אופקים באמצעות פניה לוועדת גבולות – העברת שטח חקלאי המצוי ממזרח לעיר מהמועצה האזורית מרחבים לאופקים.

דנינו: תודה רבה, הישבה נעולה.

בכבוד רב

~~יורם נחמן
מנכ"ל~~


איציק דנינו
ראש העיר