



לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 62

מיום שלישי, ו' בתמוז תשפ"ב, 5 ביולי 2022

מראש העירייה	מר איציק דנינו
סגנית ראש העירייה בתואר	הגב' יעל שגב
סגן ראש העירייה	הרב אברהם דייטש
חבר מועצת עיר	מר גדעון שחר
חברת מועצת עיר	הגב' פאולינה פוקס
חבר מועצת עיר	מר חי סופר
חבר מועצת עיר	ד"ר מרט גנדלר

משתתפים:

סגן ומ"מ ראש העירייה	הרב שלמה עזרן
חבר מועצת עיר	הרב ראובן פילו
חבר מועצת עיר	מר גדעון סבגי
חבר מועצת עיר	מר דוד פורטל
חבר מועצת עיר	מר יעקב דיין
חבר מועצת עיר	מר דורון אסידון
חבר מועצת עיר	מר טל מגרה
חבר מועצת עיר	מר ברוך פאקר

נעדרו:

מנכ"ל העירייה	מר יורם נחמן
גזבר העירייה	מר יאיר דהן
מבקר העירייה	מר משה ברמץ
מהנדס	מר מיקי קפון
יועמ"ש	עו"ד רינת סמולניק-מסד
לשכה	מר פנחס קיקוס

נוכחים:



לשכת מנכ"ל העירייה

על סדר היום:

- 3..... הוספת נושאים לסדר היום.
- 4..... [1] אישור פרוטוקולים מספר 59,60,61
- 4..... [2] אישור תב"רים
- 5..... [3] בחירת חברי מועצת העיר לוועדת שימור
- 5..... [4] אישור עבודה נוספת לעובדת רון אלקיים
- 6..... [5] אישור הצטרפות העירייה לשרות בנקאות בבנק הדואר באינטרנט
- 7..... [6] אישור עבודה נוספת למר אלעד רבי כעוזר סגן ראש העיר
- 7..... [7] החלפת שם רחוב על שם עדה יונת לרחוב על שם אלברט איינשטיין
- [8] אישור צו חנייה בתא שטח 501 מתוכנית 601-0883124 חלק מחלקה 2 בגוש 37671 וחלק מחלקה 4 בגוש 100201 באזור התעשייה החדש רמת שקד
- 8..... [9] אישור השתתפות של ראש העיר ומנכ"ל העירייה בכנס ביוון במסגרת רשת ערים בריאות בישראל
- 8.....



לשכת מנכ"ל העירייה

איציק דנינו [ראש העירייה]: חברים, ערב טוב. אני מבקש לפתוח מליאה מספר 62. לפני שאנחנו פותחים את הישיבה, אני מבקש מחברי המועצה להוסיף לסדר היום מספר נושאים.

הוספת נושאים לסדר היום

איציק דנינו [ראש העירייה]: הנושא הראשון, תב"רים שלא נשלחו עשרה ימים לפני הישיבה. אני מבקש לעלות להצבעה את הנושא. פה אחד, תודה.

החלטה מס' 358
מליאת מועצת העיר מאשרת את הוספת תב"רים לסדר היום.
אושר פה אחד

איציק דנינו [ראש העירייה]: הנושא השני, אישור עבודה נוספת למר אלעד רבי, המועסק בחצי משרה כעוזר סגן ראש העיר. אני מבקש לעלות להצבעה את הנושא. פה אחד, תודה.

החלטה מס' 359
מליאת מועצת העיר מאשרת את הוספת סעיף לסדר היום – אישור עבודה נוספת למר אלעד רבי, המועסק בחצי משרה כעוזר סגן ראש העיר.
אושר פה אחד

איציק דנינו [ראש העירייה]: הנושא השלישי, החלפת שם רחוב על שם עדה יונת לרחוב על שם אלברט איינשטיין. אני מבקש לעלות להצבעה את הנושא. פה אחד, תודה.

החלטה מס' 360
מליאת מועצת העיר מאשרת את הוספת סעיף לסדר היום – החלפת שם רחוב על שם עדה יונת לרחוב על שם אלברט איינשטיין.
אושר פה אחד

איציק דנינו [ראש העירייה]: נושא רביעי, אישור צו חניה בתא שטח 501 מתוכנית 6010883124 חלק מחלקה 2 בגוש 37671 וחלק מחלקה 4 בגוש 100201 באזור התעשייה ב' בשקד. אני מבקש לעלות להצבעה את הנושא. פה אחד, תודה.



לשכת מנכ"ל העירייה

החלטה מס' 361

מליאת מועצת העיר מאשרת את הוספת סעיף לסדר היום – אישור צו חניה בתא שטח 501 מתוכנית 601-0883124 חלק מחלקה 2 בגוש 37671 וחלק מחלקה 4 בגוש 100201 באזור התעשייה ב' בשקד. אושר פה אחד

איציק דנינו [ראש העירייה]: תודה חברים על הוספת הסעיפים שלא היו על סדר היום.

[1] אישור פרוטוקולים מספר 59,60,61

איציק דנינו [ראש העירייה]: אני חוזר לסדר היום. אישור פרוטוקולים מספר 59, 60, ו-61. מבקש לאשר את הפרוטוקולים שנשלחו אליכם. האם יש הערות למישהו? לא, תודה. אני מעלה להצבעה.

החלטה מס' 362

מליאת מועצת העיר מאשרת את פרוטוקולים מס' 59,60 ו-61 אושר פה אחד

[2] אישור תב"רים

איציק דנינו [ראש העירייה]: הסעיף הבא הוא אישור תב"רים, יאיר בבקשה.

יאיר דהן:

1. תב"ר מס' 1157 – בינוי 4 כיתות גן שכ' הפארק מגרש 1124 – הגדלה ע"ס : 521,300 ₪ תקציב משרד החינוך, בגין תוספות בניה.
2. תב"ר מס' 1143 – בינוי כיתות בבתי"ס ת"ת תורה לשמה- הגדלה ע"ס : 118,325 ₪ תקציב משרד החינוך, בגין תוספות בניה
3. תב"ר מס' 1242 – תכנון, הקמה, שדרוג תפעול ותחזוקה של מיזמים דיגיטליים, ע"ס : 900,000 ₪ תקציב המשרד לשוויון חברתי ע"ס : 630,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח 270,000 ₪
4. תב"ר מס' 1168 – הקמת מבנה קריית הממשלה- הגדלה ע"ס : 22,850,000 ₪ תקציב הסכם גג, רשות מקרקעי ישראל (מתבריים 1175 + 889) תקציב קודם משרד הפנים ע"ס : 3,316,000 ₪, סה"כ : 26,166,000 ₪.
- עדכון תב"ר 1175 – מוסדות ציבור הסכם גג, הפחתת סכום : 16,125,771 ₪
- עדכון תב"ר 889 – מוסדות ציבור הסכם גג, הפחתת סכום : 6,724,229 ₪
5. תב"ר מס' 1166 – שיפוצים והצטיידות מבני חינוך- הגדלה ע"ס : 1,500,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח



לשכת מנכ"ל העירייה

הרב אברהם דייטש [חבר מועצה]: סעיף הצטיידות, מה זה? לא היה לנו כבר?

איציק דנינו [ראש העירייה]: היה, ואנחנו רוצים להמשיך, אנחנו רגע לפני פתיחת שנת לימודים, אנחנו רוצים שיהיה לנו תב"ר מאושר במידת הצורך. שאלות לגבי התב"רים? אני מעלה להצבעה.

החלטה מס' 363

מליאת מועצת העיר מאשרת את התב"רים כפי שהוצגו על ידי גזבר המועצה.

אושר פה אחד

[3] בחירת חברי מועצת העיר לוועדת שימור

איציק דנינו [ראש העירייה]: סעיף הבא, בחירת חברי מועצת העיר לוועדת שימור. מיקי תן לנו הסבר קצר.

מיקי קפון [מהנדס]: יש לנו מיזם של חב' מבנה תעשייה שרוצה לשקם את מפעל אופ-אר ולהפוך אותו למבנה מודרני עם שימושים שמתאימים להיום. כחלק מהתוכנית כיוון שמדובר במבנה לשימור, ועדת השימור צריכה להתכנס ולחוות את דעתה לגבי ההצעה שלי. לפי החוק וועדה השימור צריכה לכלול את ראש הרשות ושלושה חברי מועצה ומשלימים מקצועיים. סה"כ 4 חברי מועצת העיר, ראש רשות ועוד שלושה. כדי שנוכל לקדם את הבקשה להיתרי בנייה אנחנו חייבים לכנס את ועדת השימור, ולכן צריכים למנות שלושה חברי מועצה.

איציק דנינו [ראש העירייה]: אני מציע את עצמי כיו"ר הוועדה, סגן ראש העיר אברהם דייטש, חבר בוועדה, סגן ממלא מקום ראש העיר, הרב שלמה עזרון, ופאולינה פוקס, שיהוו את חברי הוועדה לשימור, אני מעלה להצבעה.

החלטה מס' 364

מליאת מועצת העיר מאשרת את מינוי חברי ועדת שימור – איציק דנינו ראש העירייה כיו"ר הוועדה, וחברי הוועדה: סגן ראש העיר אברהם דייטש, חבר בוועדה, סגן ממלא מקום ראש העיר הרב שלמה עזרון, ופאולינה פוקס.

אושר פה אחד

[4] אישור עבודה נוספת לעובדת רון אלקיים



לשכת מנכ"ל העירייה

איציק דנינו [ראש העירייה]: אישור עבודה נוספת לעובדת רון אלקיים, עובדת מחלקת הפיקוח העירוני כפקחית. הפקחית מבקשת לעבוד עבודה נוספת בקנטרי כמדריכת כדורגל על מנת לממן הוצאות אישיות ולימודים. הנ"ל מועסקת ב- 100% משרה ונדרש אישור מליאה לעבודה נוספת. היועצת המשפטית סבורה כי אין ניגוד עניינים בעבודה הזו, מלבד שהעבודה הזו לא תתנגש עם שעות העבודה בעירייה. אני מתחבר להמלצה, אני חושב שבמקרה הספציפי של העובדת הנ"ל יש להיעתר לבקשתה, אני מעלה להצבעה. פה אחד. מליאת מועצת העיר מאשרת עבודה נוספת לעובדת רון אלקיים, עובדת במחלקת הפיקוח העירוני כפקחית.

החלטה מס' 365

מליאת מועצת העיר מאשרת עבודה נוספת לעובדת רון אלקיים, עובדת במחלקת הפיקוח העירוני כפקחית.

אושר פה אחד

[5] אישור הצטרפות העירייה לשרות בנקאות בבנק הדואר באינטרנט.

איציק דנינו [ראש העירייה]: הסעיף הבא זה אישור הצטרפות העירייה לשרות בנקאות בבנק הדואר באינטרנט. יאיר, תן לנו הסבר קצר.

יאיר דהן: רשות הדואר דורשת מאיתנו לצורך הצגת דוחות וכל מה שקשור לזה, אישור מליאת מועצת העיר. כמו פתיחת חשבון בנק, זו הפרוצדורה הרשמית של רשות הדואר.

פאולינה פוקס [חברת מועצה]: איזו סיבה? למה?

יאיר דהן: מצגת, רוצים לראות דוחות, רוצים לראות הכל באינטרנט.

איציק דנינו [ראש העירייה]: אני מעלה להצבעה.

החלטה מס' 366

מליאת מועצת העיר מאשרת את הצטרפות העירייה לשרות הבנקאות של בנק הדואר באינטרנט.

אושר פה אחד



[6] אישור עבודה נוספת למר אלעד רבי כעוזר סגן ראש העיר

איציק דנינו [ראש העירייה]: אישור עבודה נוספת למר אלעד רבי כעוזר סגן ראש העיר. על פי פקודות העיריות, עובד שעובד פחות מ- 100% משרה רשאי לעבוד בעבודה נוספת. אלא, שהעוזרים האישיים בדרך כלל מועסקים במשרה מלאה ועל כן ההסכם עליו חתום אלעד רבין אוסר עליו לעבוד בעבודה נוספת ללא קבלת אישור מועצה ואישור משרד הפנים. האישור הזה הוא כנראה כתוצאה מחוסר התאמה לעבודה שהוא מועסק.

עו"ד רונית סמולניק-מסד [יועמ"ש]: מה שקורה זה שבדרך כלל חוזה אישי ניתן למי שעובד 100% משרה. יש מקרים מאוד חריגים שמישהו עובד ב- 50% משרה בחוזה אישי. במקרה הזה נתנו לו את החוזה הגנרי הרגיל של חוזה אישי, שינו בכתב ל- 50%, אבל מהותית לא שינו את הנושא הזה. העבודה הנוספת היא מרכז חוגים בעמותה שמעבירה קורסים מקצועיים, הרבה לקהילה החרדית אבל לא רק. אנחנו חושבים שיש איזה שהיא אי התאמה.

איציק דנינו [ראש העירייה]: למרות זאת אנחנו עושים את התהליך כאילו הוא עובד משרה מלאה בשכר בכירים. אלעד רבי מבקש לעבוד בעמותה שמציעה קורסים מקצועיים. חשוב לציין שאלעד רבי משתכר בשכר נמוך של כ-4,000 ש"ח בלבד ומסיים את יום העבודה בשעה 14:00, ולכן אין מניעה שיעבוד בעבודה נוספת בלבד שאין ניגוד עניינים בינה לבין העירייה. לאלעד רבי הובהר בעבר שהוא לא יכול להציע שירותים של העמותה בה הוא עובד לעירייה או למתנ"ס, ועל כן עמדת היועצת המשפטית היא שאין ניגוד עניינים בעבודתו ומבקשים לאשר את העבודה הנוספת. אני מעלה להצבעה.

החלטה מס' 367

מליאת מועצת העיר מאשרת עבודה נוספת למר אלעד רבי המועסק בחצי משרד כעוזר סגן ראש העיר.

אושר פה אחד

[7] החלפת שם רחוב על שם עדה יונת לרחוב על שם אלברט איינשטיין.

איציק דנינו [ראש העירייה]: החלפת שם רחוב על שם עדה יונת לרחוב על שם אלברט איינשטיין. באחת הישיבות הקודמות אישרנו את הרחובות של אזור תעשייה שקד על שם זוכי פרס נובל. עדה יונת סירבה לקבל שם של רחוב אצלנו, ואנחנו מציעים במקומה את אלברט איינשטיין.



לשכת מנכ"ל העירייה

חי סופר [חבר מועצה]: למה היא סירבה?

איציק דנינו [ראש העירייה]: עדה יונת סירבה מסיבותיה שלה, אני לא רואה סיבה לפרט, זה לא משנה. מעלה להצבעה.

החלטה מס' 368

מליאת ממועצת העיר מאשרת את החלפת השם מרחוב עדה יונת לרחוב אלברט איינשטיין.

אושר פה אחד

[8] אישור צו חנייה בתא שטח 501 מתוכנית 0883124-601 חלק מחלקה 2 בגוש 37671 וחלק מחלקה 4 בגוש 100201 באזור התעשייה החדש רמת שקד.

איציק דנינו [ראש העירייה]: יש צורך בהקמת מסוף חניה נוסף לאוטובוסים באזור התעשייה רמת שקד. באזור הזה מתוכנן תב"ע חדשה למסוף לאוטובוסים, אבל כרגע התוכנית עדיין בתהליך. הצורך קיים כבר כיום. הצורך נובע משינוי מסלולי התחבורה הציבורית כך שיטיב גם עם התושבים. בנוסף, נאפשר שם חניית אוטובוסים שתקל על מחסור מקומות החנייה בחניית לרכבים כבדים בכניסה לעיר. אני מעלה להצבעה.

החלטה מס' 369

מליאת ממועצת העיר מאשרת את צו ארנונה בתא שטח 501 מתוכנית 0883124-601 חלק מחלקה 2 בגוש 37671 וחלק מחלקה 4 בגוש 100201 באזור התעשייה החדש רמת שקד.

אושר פה אחד

[9] אישור השתתפות של ראש העיר ומנכ"ל העירייה בכנס ביוון במסגרת רשת ערים בריאות בישראל.

איציק דנינו [ראש העירייה]: אני חוזר לסעיף שדילגנו עליו. אישור השתתפות של ראש העיר ומנכ"ל העירייה בכנס ביוון במסגרת רשת ערים בריאות בישראל.

אני אצא. יורם יסביר את הנושא ויצא מיד אחרי.

ראש העיר מר איציק דנינו יוצא ממליאת המועצה



לשכת מנכ"ל העירייה

יורם נחמן [מנכ"ל]: רשת ערים בריאות זו תוכנית שמוביל אותה משרד הבריאות. ב-2019 יצא קול קורא בנושא הזה. אנחנו יחד עם עוד תשע רשויות התחברנו לתוכנית הזו. התוכנית הזו החלה לפעול באופקים ב-2019 במיון נמוך יחסית, אומנם התקיימו מספר פעילויות. לאחרונה, ראש העיר מינה אותי להוביל את הוועדה הזאת כדי לקדם את התהליכים האלה. אנחנו נפגשנו, עם אגפים מהרשות, ועם גורמי חוץ, משרד הבריאות, משרד החינוך, איגוד המתנ"סים, יועצים, נציגים מהגנים. כלומר יש פה וועדה שהיא גדולה. תפקידה של הוועדה, ומה שאנחנו עושים, זה לבדוק איך אנחנו הופכים את אופקים לעיר בריאה, כשההתייחסות היא מגיל ילדות עד גיל זקנה. לשם כך אנחנו עושים פעילויות באופן שוטף. הייתה תוכנית עבודה מסודרת ומתוקצבת עם יעדים לכל התוכניות האלו. התאמנו את הפעילויות לכל מגזר. מפה יצאה יוזמה של שגריר ישראל ביוון שמבקש ליצור חיבור בנושא של ערי בריאות ותרבות עם יוון. התוכנית היא ליצור תוכנית עבודה משותפת ופעילויות משותפות לאורך הזמן, כולל החלפת משלחות, אנחנו גם נציג את התוכניות שלנו. יחד איתנו יוצאות תשע רשויות עם ראש המועצה ומתאם הבריאות ומי שיושב בוועדה. מאחר ואילנה, שהיא מובילה את התהליך הזה אצלינו, מרכזת את הוועדה ומרכזת את התוכניות, הבן שלה מתחתן באותו יום שאנחנו צריכים לצאת, לכן היא לא יוצאת. מי שיוצא זה ראש העיר ואנוכי. הטיסה מיום רביעי חוזרים בראשון, בחודש ספטמבר. העלות היא לא גבוהה. העלות שהרשות צריכה לממן זה את הטיסה, את השהייה במלון, וכל מה שקשור להעברות.

הרב אברהם דייטש: מה זה אומר?

יורם נחמן [מנכ"ל]: אני מעריך, 10,000-12,000 ש"ח לשנינו ביחד. כל נושא האירוח הפנימי, הסיורים והתיאומים על חשבון הרשות. אנחנו הולכים שם לגבש את כל התפיסה. אנחנו נפגשים עם כמה רשויות שלהם. ניצור חיבור מלא, בדומה לערים תאומות.

פאולינה פוקס [חברת מועצה]: איזה רשויות משתתפות?

יורם נחמן [מנכ"ל]: הרשויות מישראל הם: אום אל פאחם, אופקים, אשדוד, גני תקווה, הוד השרון, הרצליה, כפר סבא, עכו ופתח תקווה. אני יוצא.

מנכ"ל העירייה מר יורם נחמן יוצא ממליאת המועצה



לשכת מנכ"ל העירייה

הרב אברהם דייטש: אני רוצה להגיד דבר פשוט ביותר, יורם הוא איש עבודה, איש יוזמה. אם הוא יוצא עם ראש העיר כאשר בעלויות מדובר בסדר גודל של 10-12 אלף שקל, אני בטוח שהכסף שייכנס מהיוזמה יהיה קצת יותר מהעלות. מדובר על יוזמה של תוכנית בריאותית, אז מבחינת הרשות הכסף יכסה את זה ויכולה להיות לתוכנית הרבה תועלת בעתיד, לכן אני מציע לחברים לאשר את זה, אני מבין שזה פה אחד, אנחנו מאשרים, שיהיה בהצלחה לכולנו.

החלטה מס' 370

מליאת ממועצת העיר מאשרת את השתתפות של ראש העיר ומנכ"ל העירייה בכנס ביוון במסגרת רשת ערים בריאות בישראל.

אושר פה אחד

-הישיבה ננעלה-

בברכה,

מנכ"ל העירייה

ראש העירייה