



פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 10  
מיום שלישי ב באב תשפ"ד, 6/8/2024

**משתתפים:**

- |                     |                  |
|---------------------|------------------|
| - ראש העיר          | מר איציק דנינו   |
| - סגן ומ"מ ראש העיר | הרב שלמה עזרן    |
| - סגן ראש העיר      | הרב אברהם דייטש  |
| - חברת מועצת העיר   | גבי ריטה פרנקל   |
| - חבר מועצת העיר    | מ הרב משה לוי    |
| - חבר מועצת העיר    | מר ינון מצליח    |
| - חבר מועצת העיר    | מר אבי אטיאס     |
| - חברת מועצת העיר   | גבי טלי ממן      |
| - חבר מועצת העיר    | מר יוסי אבוהרון  |
| - חבר מועצת העיר    | מר טל מגרה       |
| - חבר מועצת העיר    | מר מאיר טולדנו   |
| - חברת מועצת העיר   | גבי אלמז אגוצ'או |
| - חבר מועצת העיר    | מר ודים אלחסוב   |

**נעדרו**

- |                  |                |
|------------------|----------------|
| - חבר מועצת העיר | מר יהודה מויאל |
| - חבר מועצה      | מר חי סופר     |

**נוכחים:**

- |                 |               |
|-----------------|---------------|
| - גזבר העירייה  | מר יאיר דהן   |
| - יועמ"ש        | עו"ד רית מסד  |
| - מהנדס העירייה | מר יונתן לוי  |
| - מבקר העירייה  | מר משה ברמץ   |
| - דוברת העירייה | גבי ספיר אשוש |
| - עוזר מנכ"ל    | מר פנחס קיקוס |



## על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים 8,9
2. אישור תב"ר
3. אישור תוספת להסכם הגג
4. אישור השתתפות הרשות כמגישת תכנית: מבנה ותעשייה ומשרדים 601-1277748
5. אישור הארכת תוקף גביה בשנה לחוק העזר לאופקים (סלילת רחובות), התשע"ב-2012, מיום 25.11.2024 ועד ליום 25.11.2025.
6. אישור הארכת תוקף גביה בשנה לחוק העזר לאופקים (תיעול), התשע"ב-2012, מיום 25.11.2024 ועד ליום 25.11.2025.
7. אישור הארכת תוקף גביה בשנה לחוק העזר לאופקים (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ב-2012, מיום 25.11.2024 ועד ליום 25.11.2025.
8. אישור חבר המועצה מר חי סופר בועדת לקידום הילד (במקום רב פילו)
9. אישור מנהלות ביה"ס בועדת חינוך הגב' דפנה נעים – מנהלת ביה"ס תיכון עמל אמירים עינת ביטון – מנהלת ביה"ס אשלים
10. אישור פתיחת חשבון הורים לתיכון מרום סמל מוסד 681247 בבנק מזרחי
11. דיווח על קבלת תרומות:
  - תרומה ממר טל עמית בעניין מלגות לסטודנטים ללימודי הנדסה לזכרו של רוני אבוהרון ז"ל בסך 20,000 ₪
  - תרומה מעמותת בצלמו המיועדת לבניית מקווה טהרה לזכרה של אורטל כהן ז"ל בסך 82,232 ₪.
  - תרומה מקרן היסוד המיועדת לסיוע במימון הקמת גן ילדים בן 3 כיתות בשכונת חורשת נוח בסך 120,000 דולר ארה"ב
  - תרומה מהקרן לידידות לחלוקת 800 תווי רכישה ע"ס 300 ₪ כל אחד המיועדת לסיוע ברכישת ציוד לימודי למשפחות מעוטות יכולת

**דנינו:** ערב טוב, לחברי המועצה, סגני ראש העיר, מבקר העירייה, גזבר העירייה, מהנדס העירייה, עוזר מנכ"ל, יורם איננו נמצא בהחלמה, נאחל לו מכאן רפואה שלמה.  
לפני שאנחנו נכנסים לסדר היום למליאה מס' 10, אני מבקש מחברי המועצה לאשר הוספת תב"ר שהגיע פחות מ-10 ימים, מעלה להצבעה.



**החלטה מס' 65**

**מליאת מועצת העיר מאשרת הוספת תב"ר, שהגיע פחות מ- 10 ימים  
אושר פה אחד.**

**דנינו:** אני עובר לסדר היום.

**(1) אישור פרוטוקולים 8,9**

**דנינו:** יש הערות לגבי הפרוטוקולים?  
מעלה להצבעה

**החלטה מס' 66**

**מליאת מועצת העיר מאשרת פרוטוקולים 8,9  
אושר פה אחד.**

**(2) אישור תב"רים**

**דנינו:** יאיר בבקשה.

**גזבר:** מקריא התב"רים

1. תב"ר מס' 920 – דמי הקמה למערכות מים מי שבע, הגדלה בסכום של: 4,000,000 ₪, תקציב

קרן עבודות פיתוח

2. תב"ר מס' 1459 – קד"מ לתכנון שכי צפון מערב אופקים, ע"ס: 2,010,528 ₪, תקציב רשות

מקרקעי ישראל (4502481849)

**מגרה:** דמי הקמה למה?

**גזבר:** למוסדי ציבור שהרשות מקימה גנים, בתיה"ס.

**דנינו:** יש שאלות נוספות לתבר"ים?

מעלה להצבעה.



### החלטה מס' 67

**מליאת מועצת העיר מאשרת התב"רים כפי שהוצגו בפניכם  
אושר פה אחד.**

### (3) אישור תוספת להסכם הגג

#### דנינו:

אישור תוספת הסכם הגג או לחילופין הסכם גג נוסף לעיריית אופקים.

ב- 2017 חתמנו על הסכם גג על סך 12.5 אלף יחידות דיור, היום שחתמנו על ההסכם אמרו לנו האנשים הטובים, אנחנו הרשות ה- 17 שחתמה במדינת ישראל על הסכם גג ואמרו לנו מי יבוא לקנות באופקים בתים 12.5 אלף יחידות דיור שכל אופקים 7,500 יחידות דיור. זה הסכם גג שהיה מתוכנן להיות ל- 10 עשינו אותו ב- 5-6 שנים סיימנו את כל השיווקיים, כל שיווק שיצא בהסכם הגג הראשון, אנחנו רואים את ההתחלה של ההסכם גג. מאתמול אני יעדכן בהמשך כל מכרז שיצא חוטפים אותו מהמנהל שזה לא ברור מאליו, יש הרבה מקומות בארץ שמוציאים יחידות דיור לשיווק ואין ביקושים באופקים כל מכרז שיצא, למעט מכרז אחד של דיור מוגן באפיקי נחל שגם הוא יצא בקרוב לדעתי תהיה לו הצלחה בהמשך, יש עוד יחידות דיור בנה ביתך שהמחיר שלהם היה מופקע, אנשים שזכו החזרו הרבה יחידות דיור, עכשיו אנחנו עושים שומה חדשה והמגרשים האלה ייצאו בחזרה לשיווק, 12.5 אלף יחידות דיור, זה הצלחה מטורפת. לצד אותם 400 יחידות דיור שיווקנו למסחר תעסוקה ובילוי וחלק ניקר מהכמות הזאת בתהליך בקבלת בהיתרי בנייה לצערנו כולם יודעים שענף שכל הבניה וההתקדמות הכלכלית במדינה דעכה בעקבות ה- 7 באוקטובר אני מדמיין את אפיקי נחל כל הזמן שאני עולה למצודה ופוגש שם אורחים שמגיעים אלי, ואני מראה להם את אפיקי נחל אני אומר להם תדמיינו 70-80 מנופים עגורנים שמקימים עיר שלמה אותי זה מאוד מרגש.

הסכם הגג הראשון הוא היה הצלחה כבירה להמשך פיתוחה של העיר אופקים, היה בו הרבה משאבים שהרשות קיבלה, עד היום אנחנו עוד מנצלים את המשאבים של ההסכם הגג הראשון לפרוייקטים שאנחנו מבצעים היום, מה שמיוחד בהסכם הגג הנוכחי החדש שפעם ראשונה במדינת ישראל מעתיקים משאבים מתשתיות על של 200 מיליון שקל לבניית מוסדות ציבור, זה מהפכה של ממש כסף שהיה זרוק ברצפה הפכנו אותו לכסף חי זה הדבר הכי משמעותית בהסכם הגג הנוסף. הסכם הגג הנוסף הוא בנוי לשני חלקים חלק הראשון על 10,000 יחידות דיור החלק השני עוד 6,000 יחידות דיור, על 10,000 יחידות דיור עשנו תשתיות על נוספות עוד בסדר גודל 600 מיליון שקל, זה הרבה מאוד כסף לצד משאבים נוספים שיכנסו גם ישן מול חדש המון משאבים חדשים ובניית מוסדות ציבור בהסכם הגג הנוכחי פרצנו את התשתיות על הכנסנו פרויקטים שהם לא תחת ההגדרה לתשתיות על כמו הבניה של בית חולים נגב שאנחנו לבנות, כמו מתחם של רשות העירייה מתחם נוסף במקביל לבניין הקיים, אנחנו בשלבי תכנון ועוד פרויקטים מאוד חריגים ותשתיות



על ה- 6,000 היחידות הנוספות בכוונה פיצלתי את זה לשניים כדי שנוכל לייצר עוד מספר תשתיות על נוסף לצרכים שיבואו בבוא העת שהיום אנחנו לא רואים אותם ככל הנראה ב- 3,4,5 שנים הקרובות, אנחנו נוזה צרכים נוספים, שנוכל להטמיע אותם בהסכם הגג השלישי. אני מודע לעובדה שיחידות דיור לא כלכלי כמו שאמרתי בישיבה הקודמת, אם היינו מתבוננים רק מהעניים הכלכליות כנראה שלא היינו מקימים גם את מדינת ישראל ועוד הרבה מאוד גופים במדינה, אנחנו כאן כזרוע ארוכה של מדינת ישראל לפיתוחה של מדינת ישראל ומחובתנו כמנהיגים של היישוב לייצר הכנסות נוספות כדי לתת שירותים מוניציפליים טובים. אז אנחנו בשעה טובה מתקדמים בהחלטת ממשלה מאוד משמעותית, סוף סוף אני יכול להגיד בוודאות כמה שאפשר להגיד במדינה בוודאות שהחלטת הממשלה יוצאת לדרך החלטה שלערכתי 500-600 מיליון שקל, לשנים הבאות לתקציב השוטף לרשות לשרות המוניציפאלי למערכת החינוך, המשמעות היא דרמתית לעיר אופקים ובהחלט זה לא מספיק, אנחנו נצטרך גם לייצר הכנסות כמו ידינו וזה האתגר הגדול, לזהות פרויקטים כלכליים ולקדם אותם זה העתיד של העיר ושל המדינה וזה יהיה האתגרים הבאים שלנו, בצד האתגרים הקיימים והשוטפים שלנו וכן הלאה. אני רואה בהסכם הגג משהו מאוד חשוב לנו כעיר שמתפתחת ומתקדמת וקולטת משפחות חדשות וצעירות בעיר אופקים.

אתמול בשכי' האקליפטוס נפתחו המעטפות במנהל עשרות של קבלנים שנגשו למכרז באופקים, זכו כל המתחמים הוכרזו זוכים והתוצאה של התחרות הזאת על אופקים הביא את המחר למטר מרובע של 6,500 שקל ל- מ"ר במחיר למשתכן, זה לא עלויות בנייה, בית 4 חדרים סדר גודל של 700 אלף שקל, מזמן לא ראינו מספרים כאלה 50% מתוך זה ילך למחיר למשתכן או מופחת, ומוך 50% לתושבי אופקים, אני חייב להגיש שהשכונה הזאת מיועדת למגזר הדתי מתוך איזה שהוא הבנה ויסלחו לי החרדים מתוך 12.5 אלף יחידות דיור אפילו לא דירה אחת לא שווקה למגזר החרדי באופקים במשך עשור האחרון וכל 15 אלף היחידות הנוספות שנוצא כנראה שלא ילכו למגזר החרדי כי הם במקומות שהמגזר החרדי לא רוצה להתפתח בהם, הייתה כאן הזדמנות לייצר כאן לגידול הטבעי של תושבי העיר אופקים, אנחנו מחוייבים לכלל האוכלוסייה וזאת הייתה הזדמנות עבורי לאחד את השכונה למגזר דתי/ חרדי/מסורתי אני שמח שזה קרה, שמח שהצלחנו לתת מענה לכלל האוכלוסייה בעיר אופקים. לפני שאני מעלה להצבעה האם יש שאלות?

**מצליח:** בנוגע לבני ביתך שאמרת שהרבה משכו את הזכויות שלהם, האם יש את האפשרות לשלוט במנגנון החדש שיהיה להם אפשרות לקבל ניקוד גבוהה יותר.

**דנינו:** שני דברים קוראים, מילואימניקים הולכים לקבל הטבות במכרזים הבאים הנחות משמעותיות ומגיע להם ואני שמח שאנחנו בין הראשונים שהולכים לעשות שימוש בהחלטת המנהל לגבי המילואימניקים, באופן כללי המילואימניקים מכינים איזה שהיא אמנה. העיר אופקים ביום של 7 לאוקטובר התגייסו 380 תושבי אופקים, בצו 8 ובחלקם הגדול לא קיבל צו 8 והם כבר היו בצבא ובמהלך המלחמה מעל 1000 תושבי אופקים נלחמו בעזה. אנחנו נפתח עליהם פוקוס רחב ונתן להם את המקסימום האפשרי.



אז לשאלתך (מצליח) התהליך הוא תהליך מובנה של המנהל מה שאני דורש מהם כל הזמן שהשמאות שהמנהל עושה תהיה שמאות עדכנית בעקבות האירועים שחוינו ובתקווה שהמחירים ירדו/ירדו כדי להוריד קצת למטה.

**מגרה:** איציק, זה ההסכם הגג השני או תוספת?

**דנינו:** עוד משהוא שלא נמצא בהסכם הגג הזה, זה כל ההתחדשות העירונית שגם זה אנחנו מגבשים עכשיו יחד עם האוצר הסכם נפרד לגבי התחדשות עירונית בנוסף לישן מול חדש גם זה על סדר היום שלנו.  
יש את ההסכם גג המקורי עם 40,50,60 סעיפים והתאמנו את זה להסכם, זה הסכם גג הנוסף.

**מגרה:** זה כל ההסכם?

**דנינו:** כן.

**מגרה:** 4 דפים?

**דנינו:** זה מצטרף להסכם הגג הקיים, הקודם שיש שמה התחדשות עירונית וכל הסעיפים הנוספים.

**מגרה:** אז כמה יחידות דיור סה"כ?

**דנינו:** כרגע אנחנו מאשרים 10,000 יחידות דיור בארסלן שלנו יש עוד 6,000 יחידות דיור נוספות, מעבר לעשר.

**מגרה:** שזה בשלב הזה.

**דנינו:** לא, בכוונה אמרתי שפיצלתי את הסכם הגג השני לשניים.

**מגרה:** זאת אומרת 10,000 בנוסף ל- 12.5 יחידות דיור?

**דנינו:** כן.

**מגרה:** אפשר לראות מצגות משהוא...

**יועמ"ש:** יש, עמוד 3 – יש תוכניות ומספר יחידות דיור, עמוד 4 - זה התשתיות על.



## חבר המועצה הרב משה לוי עוזב את הישיבה

### דו שיח בין חברי המועצה

**מגרה:** כמה מטר מסחר הולך להיות?

**דנינו:** קודם כל באזור התעשייה שקד ב' עוד 700 דונם, כל התוספת המערבית היא עדיין מתגבשת, אני לא רוצה לתת לך מספרים שיכולים להשתנות.

**מגרה:** אין בעיה אנחנו מצביעים על משהו דרמטי.

**דנינו:** אני אומר לך ההיקפים שמתוכננים הם הקיפים לא פחות מההסכם הגג הראשון

**מגרה:** כן, מי אומר שזה מספיק?

**דנינו:** מעבר לפרוגרמות שמתכננים אני כמעט הכפלתי את זה.

**מגרה:** זה לא אומר שיש מספיק ביקוש

**דנינו:** נכון, לפחות נעשה את זה, גם 400 אלף אמרו מי יקנה באופקים, בישיבות של הבתמ"ל למה כל כך הרבה מה אתה צריך את זה.

**מגרה:** בהתחדשות העירונית כמה יחידות דיור צפויות להיות?

**דנינו:** זה קרקע משלימה או שווי ערך לקרקע משלימה סדר גודל של 12.5% או 10% מסה"כ היחידות על כל 10 דירות יש לנו ערך של קרקע ופיתוח לעוד יחידת דיור להתחדשות.

**מגרה:** אז זה יוצא עוד 750 יחידות דיור?

**דנינו:** לא, אם זה 10,000 או 1000 יחידות דיור.

**מגרה:** כמה יהיו שורה תחתונה, אתה רוצה לבחון את התשתיות של העיר?

**דנינו:** כנתון משהו שנראה סביר ואנחנו נצטרך לדייק בזה שבאים אלי יזמים להתחדשות עירונית, אנחנו אומרים להם 1 ל- 4 מחר בבוקר אנחנו יחד אתכם שמחים מאוד על כל יחידת דיור



תקבלו 4 יחידות, כלכלית זה לא כלכלית מעבר לזה, זה מתחיל לשבור את איכות החיים של התושבים, ולכן הכסף שאנחנו נביא במקום לבנות 1 ל-7 1 ל-8, אנחנו נבנה 1 ל-4 ונשלים.

**מגרה:** בכסף או בקרקע משלימה?

**דנינו:** בכסף או בקרקע משלימה, המנגנון הזה לא מספיק עובד טוב אז אנחנו נלך על משאבים שנכניס לטובת ההתחדשות העירונית.

**מהנדס:** ואז אתה נמנע מתוכנית עירונית שהיא דורסנית.

**דנינו:** זה תהליכים זה לא פשוט, אנחנו בהחלט פותחים את הדלת לעניין הזה, אופקים היום בהתחדשות עירונית לא רק אופקים עדיין הנחי הקרקע לא מייצרים כדאיות כלכלית בהתאם ל- 1 4 שאנחנו נותנים.

**מגרה:** בכל מקרה, אני חושב שתוכנית כזאת דרמטית כאפשר לעשות מצגת, מזמינים את כל אנשים, לא מעניין אתכם?

**הרב עזרן:** אנחנו כבר בהחלטה שניה בהחלטה ראשונה למדנו אותה וראינו ויצאה לדרך בצורה יפה מאשרים את ההחלטה השנייה.

**דנינו:** אם תרצו, מי מעוניין בפגישה עם יונתן, רינת וחברי המועצה יתנו הרחבה לכל מה שאמרתי עכשיו.

**יועמ"ש:** השאלות שאתה שואל הם יותר קשורות לתוכניות עצמן, זה חלק מהתחשיבים שנאשר את התוכניות חלק לא נאשר כי זה בותמ"ל

**מגרה:** כמה תוכניות יש בותמ"ל?

**דנינו:** 5,800 מאושרים ועוד 1,300 מאושר.

**יועמ"ש:** לדוגמא אקליפטוס אושר, זאת לא תוכנית ותמ"לית זה אושר בועדה.

**דנינו:** המשך של שכונת רמת שקד עוד 8,000 יחידות.

**מגרה:** כל זה מה שהיה חקלאות, מה מקבלים מקום אחר החקלאים? מגיעים עד עלה נגב?

**מהנדס:** נותן הסבר קצר מהמפה.



**דנינו:** אני מעלה להצבעה.

**החלטה מס' 68**

**מועצת העיר מאשרת את תוספת להסכם הגג**

**8 - בעד**

**4 - נגד**

**(4) אישור השתתפות הרשות כמגישת תכנית: מבנה ותעשייה ומשרדים 601-1277748**

**דנינו:** יונתן בבקשה.

**מהנדס:** ערב טוב לכולם, אנחנו מבקשים את אישור המליאה בהשתתפות הרשות כמגישת התוכנית. מדובר במבנה תעשייה ומשרדים שכרגע יושבים שם החכ"ל, במגרש קיים מבנה תעסוקה משרדים ומבנים עבור עיריית אופקים, הוא משנה את ההשכרה כמובן שהחברה הכלכלית תשב בקומה התחתונה, התוכנית זאת באה לשנוי יעוד קרקע מתעשייה שזה היה עד כה לתעשייה ומשרדים ללא שינוי בזכויות הבנייה, היא משנה את קווי הבניין ומאפשרת בנייה עד 3 קומות, כרגע יש 2 תוספת של קומה אחת על מנת לאפשר את ניצול הזכויות הקיימות. יש לנו זכויות קיימות שאנחנו לא מסוגלים לממש כרגע בגלל שאנחנו משתמשים לכאורה בשימוש לא נכון, ואנחנו רוצים להגדיל את השימוש על מנת לממש את הזכויות הניתנות לנו.

**מגרה:** להוסיף קומה?

**מהנדס:** כן, להוסיף קומה.

**מגרה:** לא צריך שינוי יעוד?

**דנינו:** גם, משרדים ותעשייה,

**מגרה:** היום זה רק משרדים?

**דנינו:** היום זה רק תעשייה, זה מבנה של הרשות.

**מגרה:** רוצים להכניס לשם את התעשייה האווירית?



**דנינו:** לא, התעשייה האווירית שכרו במקום אחר.

**מגרה:** באופקים?

**דנינו:** כן, בטח.

**מגרה:** רוצים להוסיף קומה, זה נשמע לי הפלאה, לבנתיים זה לא מאויש חוץ מהחכ"ל הוא ריק.

**דנינו:** לא הכל ריק, רצינו שמרנו את זה לתעשייה האווירית הם שחררו אותנו, אנחנו הולכים לעשות שם דברים מעניינים.

**מגרה:** מאיפה המימון?

**דנינו:** שנגיע למימון ניתן מענה לזה, לא חסר לנו כסף. מעלה להצבעה.

#### החלטה מס' 69

מליאת מועצת העיר מאשרת את השתתפות הרשות כמגישת תכנית: מבנה ותעשייה  
ומשרדים 601-1277748  
אושר פה אחד

(5) אישור הארכת תוקף גביה בשנה לחוק העזר לאופקים (סלילת רחובות), התשע"ב-  
2012, מיום 25.11.2024 ועד ליום 25.11.2025.

**דנינו:** רינת בבקשה.

**יועמ"ש:** אני אתן את ההסבר לסעיפים 5,6,7 ואח"כ יהיה החלטה לכל סעיף בנפרד, כולם אותו דבר. יש לנו בחוקי עזר מגבלת גביה שלפיה אנחנו נוכל לגבות עד 25.11.24, לפני 4.5 שנים אישרנו

**מגרה:** מה זה גביית חנייה?

**יועמ"ש:** ממשיכה - לא חנייה, זה ההיטלים: היטלי פיתוח, היטל סלילה ואח"כ יהיה לנו היטל תיעול והיטל שטחים ציבוריים.

אחת ל-5 שנים צריך לערוך תחשיבים חדשים, בעיקר בעיר שמתפתחת באופן הזה.



**מגרה:** זה היטלים למי שבונה?

**יועמ"ש:** כן, ההיטלים למי שבונה, בשכונות המגורים אין בד"כ תוספות של היטלים כי הם משלמים הוצאות על פיתוח למנהל, הם פטורים מהיטלי פיתוח, אלה אם יש תוכניות שמוספות להם שטחי בנייה שלא היו שהם קנו ואז הם צריכים לשלם רק לגביהם, היטלי פיתוח בעיקר מי שמשלם זה אזורי התעשייה.  
בכל אופן, אחת לכמה שנים צריך לעשות תחשיבים חדשים, אנחנו מכינים אותם זה לוקח קצת זמן, כי צריך בודק ואישור של משרד הפנים לתחשיבים, ויש שלוחה מיוחדת שבודקת אותם והגענו קרוב מידיי למגבלת גבייה, אנחנו לא רוצים להיות במצב שבגלל עניין פרוצדוראלי, אנחנו לא נוכל לגבות את ההיטלי הפיתוח, לכן אנחנו מבקשים לאשר את האפשרות לגבות לפי חוק עזר לשנה נוספת שבמהלכה אנחנו נכין את התחשיבים.

**מגרה:** מה בעצם צריך לאשר, חוק עזר חדש?

**יועמ"ש:** זה לא חוק עזר חדש, רק התחשיבים.

**דנינו:** התאמת התעריפים, זה מאוד מורכב ויש המון תחשיבים, גם מה שעשינו לפני 5 שנים לקח לנו הרבה זמן. מעלה להצבעה.

#### החלטה מס' 70.

מליאת מועצת העיר מאשרת הארכת תוקף גביה בשנה לחוק העזר לאופקים (סלילת רחובות), התשע"ב-2012, מיום 25.11.2024 ועד ליום 25.11.2025  
אושר פה אחד

(6) אישור הארכת תוקף גביה בשנה לחוק העזר לאופקים (תיעול), התשע"ב-2012, מיום 25.11.2024 ועד ליום 25.11.2025.

**דנינו:** אני מקריא רק את ההחלטה בהתאם להסבר של יועמ"ש, לסעיף 6.

#### החלטה מס' 71.

מליאת מועצת העיר מאשרת הארכת תוקף גביה בשנה לחוק העזר לאופקים (תיעול) התשע"ב-2012, מיום 25.11.2024 ועד ליום 25.11.2025  
אושר פה אחד



**(7) אישור הארכת תוקף גביה בשנה לחוק העזר לאופקים (שטחים ציבוריים פתוחים),  
התשע"ב-2012, מיום 25.11.2024 ועד ליום 25.11.2025.**

**דנינו:** מקריא את ההחלטה לסעיף 7

**החלטה מס' 72**

**מליאת מועצת העיר מאשרת הארכת תוקף גביה בשנה לחוק העזר לאופקים (שטחים  
ציבוריים פתוחים), התשע"ב-2012, מיום 25.11.2024 ועד ליום 25.11.2025  
אושר פה אחד**

**(8) אישור חבר המועצה מר חי שמואל סופר בוועדה לקידום מעמד הילד (במקום הרב פילו)**

**דנינו:** כפי שאתם יודעים התחלף חבר מועצה ויחד איתו מתחלפים גם האחריות שהייתה לחבר המועצה  
שיצא, חבר המועצה שנכנס לוקח על עצמו את המשימה.  
מעלה להצבעה .

**החלטה מס' 73.**

**מליאת מועצת העיר מאשרת את חבר המועצה מר חי שמואל סופר בוועדה לקידום  
מעמד הילד במקום הרב פילו.  
אושר פה אחד**

**(9) אישור הגב' דפנה נעים, מנהלת ביה"ס תיכון עמל אמירים, והגב' עינת ביטון, מנהלת  
ביה"ס אשלים, כנציגות בוועדה לחינוך**

**דנינו:** על פי החוק בוועדת חינוך חברות גם נציגות של מנהלות בתי הספר.  
מעלה להצבעה.



#### החלטה מס' 74

מליאת מועצת העיר מאשרת את הגב' דפנה נעים, מנהלת ביה"ס תיכון עמל אמירים, והגב' עינת ביטון, מנהלת ביה"ס אשלים, כנציגות בועדה לחינוך אושר פה אחד

#### (10) אישור פתיחת חשבון בנק הורים לתיכון מרום סמל מוסד 681247 בבנק מזרחי

**דנינו:** מאחר וביה"ס פותח חשבון חדש בבנק המזרחי, יש לאשר את פתיחת החשבון בנק ולאשר מורשי חתימה לבית הספר. המליאה מתבקשת לאשר כמורשי חתימה את מנהל בית הספר ומזכירה. מעלה להצבעה.

#### החלטה מס' 75

מליאת מועצת העיר מאשרת פתיחת חשבון בנק ואישור מורשי חתימה למנהל ביה"ס ולמזכירה לביה"ס תיכון מרום אושר פה אחד

#### (11) דיווח על קבלת תרומות:

**דנינו:** רינת בבקשה

**יועמ"ש:** לא צריך הצבעה, זה דיווח.

א. תרומה ממר טל עמית בעניין מלגות לסטודנטים ללימודי הנדסה ומדעים מדויקים לזכרו של רוני אבוהרון ז"ל בסך 20,000 ₪.

כאמור דובר בתרומה עבור 10 סטודנטים ללימודי הנדסה ומדעים מדויקים, כאשר כל סטודנט יקבל מלגה ע"ס 2,000 ₪ וזאת לזכרו של השוטר רוני אבוהרון הי"ד שנפל בשבעה באוקטובר בזמן שהגן על תושבי העיר. בהתאם לנוהל התרומות של משרד הפנים ועדת התרומות התכנסה, בחנה היעדר ניגוד עניינים, והמליצה לראש העיר לאשר את קבלתן.

ב. תרומה מעמותת בצלמו המיועדת לבניית מקווה טהרה לזכרה של אורטל כהן ז"ל בסך 82,232 ₪.

מדובר ביוזמה של הגב' נטלי סנקר, באמצעות עמותת בצלמו, במטרה להנציח את זכרה של אחותה אורטל כהן ז"ל. התרומה על סך 82,232 ₪ מיועדת לבניית מקווה טהרה. בהתאם לנוהל התרומות של משרד הפנים ועדת התרומות התכנסה, בחנה היעדר ניגוד עניינים, והמליצה לראש העיר לאשר את קבלתן.



ג. תרומה מקרן היסוד המיועדת לסיוע במימון הקמת גן ילדים בן 3 כיתות בשכונת חורשת נוח בסך 120,000 דולר.

מדובר בתרומה מקרן היסוד שהינו גוף שמטרתו לפעול לצמצום פערים חברתיים בישראל באמצעות תמיכה במערכת החינוך בפריפריה. התרומה על סך 120,000 דולר ומטרתה לתמוך בהקמה של גן ילדים ממוגן בן 3 כיתות בשכונת חורשת נח. בהתאם לנוהל התרומות של משרד הפנים ועדת התרומות התכנסה, בחנה היעדר ניגוד עניינים, והמליצה לראש העיר לאשר את קבלתן.

ד. תרומה מהקרן לידידות לחלוקת 800 תווי רכישה ע"ס 300 ₪ כל אחד המיועדת לסיוע ברכישת ציוד לימודי למשפחות מעוטות יכולת

הקרן לידידות מעוניינת לתרום תווי רכישה לסיוע למשפחות ממצב סוציאקונומי נמוך שילדיהם עולים לכיתה א' למטרת רכישת ציוד לבית הספר. סכום התרומה הכולל עומד על סך 240,000 ₪ בחלוקה ל-800 משפחות ושווי כל תו רכישה על סך 300 ₪. בהתאם לנוהל התרומות של משרד הפנים ועדת התרומות התכנסה, בחנה היעדר ניגוד עניינים, והמליצה לראש העיר לאשר את קבלתן.

דנינו: תודה רבה, אני נועל את הישיבה.

הישיבה ננעלה

בברכה,

---

יורם נחמן, מנכ"ל  
העירייה

---

איציק דנינו, ראש  
העירייה